

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 127, tờ bản đồ số 16, phường Nghĩa Chánh, nay là tờ bản đồ số 47, tổ 7, phường Cẩm Thành, của ông Phạm Ngọc Vũ

UBND phường Cẩm Thành nhận hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Phạm Ngọc Vũ, thửa đất số 127, tờ bản đồ số 16, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi (nay là tờ bản đồ số 47), phường Cẩm Thành, diện tích 242,9m², loại đất: “Đất ở tại đô thị: 50m² và Đất trồng cây hàng năm khác: 192,9m², tại tổ 07, phường Cẩm Thành. Nay ông Phạm Ngọc Vũ xin chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép từ đất Trồng cây hàng năm khác sang đất ở đô thị với diện tích 152,8 m².

Căn cứ theo ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh tại Thông báo số 101/TB-UBND ngày 28/02/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về các nội dung vướng mắc liên quan đến: (1) Chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân; (2) Điều kiện hợp thửa, tách thửa đất đối với từng loại đất tại các địa phương; (3) Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật ngành tài nguyên và môi trường, nay UBND phường Cẩm Thành thông báo, niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Phạm Ngọc Vũ, thửa đất số 127, tờ bản đồ số 47, diện tích 242,9m², loại đất: “Đất ở tại đô thị”: 50m² và “Đất trồng cây hàng năm khác: 192,9m², tại tổ 7, phường Cẩm Thành. Do đó UBND phường Cẩm Thành thông báo việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Phạm Ngọc Vũ như sau:

1. Địa điểm niêm yết:

- Niêm yết tại trụ sở UBND phường Cẩm Thành, số 310 đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.
- Niêm yết tại Điểm sinh hoạt văn hóa tổ dân phố số 7, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thời gian niêm yết: 05 ngày (bắt đầu từ ngày 26/9/2025 đến ngày 30/9/2025).

3. Thông tin niêm yết:

- Người sử dụng đất: Ông Phạm Ngọc Vũ (*thường trú xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi nay là xã Tịnh Khê, tỉnh Quảng Ngãi*).
- Thửa đất số 127, tờ bản đồ số 16, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, (nay là tờ bản đồ số 47), diện tích 242,9m², loại đất: “Đất ở tại đô thị: 50m² và Đất trồng cây hàng năm khác: 192,9m², phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác.
- Mục đích sử dụng đất xin chuyển: Đất ở đô thị với diện tích 152,8 m²

Trong thời gian niêm yết trên 05 ngày (năm ngày), từ ngày 26/9/2025 đến hết ngày 30/9/2025. Nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có điều gì cần khai báo hoặc tranh chấp, khiếu nại ... về hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Phạm Ngọc Vũ, thửa đất số 127, tờ bản đồ số 16, phường Nghĩa Chánh, nay là tờ bản đồ số 47, phường Cẩm Thành, diện tích: 242,9m², loại đất: “Đất ở tại đô thị: 50m² và Đất trồng cây hàng năm khác: 192,9m², tại tổ 07, phường Cẩm Thành, nộp đơn đến UBND phường Cẩm Thành, số 310, đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi để được thẩm tra giải quyết theo quy định. Quá thời hạn quy định trên nếu không có hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào thắc mắc, tranh chấp, khiếu nại UBND phường Cẩm Thành sẽ tiến hành kết thúc việc niêm yết và giải quyết các thủ tục theo quy định.

UBND phường Cẩm Thành thông báo để hộ gia đình, cá nhân, tổ chức được biết thực hiện quyền của mình./.

Nơi nhận :

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT và ĐT phường;
- VPUB: C, PCVP, CV;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Tổ trưởng tổ dân phố 7;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT (Lh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Ngô Khánh Phúc

