

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Đức Khoa; thường trú phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 17/12/2024, Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh Quảng Ngãi có tiếp nhận hồ sơ của ông Nguyễn Đức Khoa, địa chỉ thường trú: 380 đường Quang Trung phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi. Mã số hồ sơ: H48.51-241217-0023; thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ: ngày 20/01/2025.

- Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15, ngày 18/01/2024;
- Căn cứ Nghị định 151/2025/CP, ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

UBND phường Cẩm Thành tiến hành niêm yết công khai hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đức Khoa, địa chỉ thường trú: 380 đường Quang Trung phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi với các nội dung sau:

1. Về nguồn gốc sử dụng đất:

Theo bản án số 03/2010/DS-ST, ngày 26/4/2010 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Bản án số 49/2011/DSPT, ngày 05/9/2011 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 127/QĐ-CCTHADS ngày 27/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi.

Theo Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá giữa chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi với ông Nguyễn Đức Khoa được phòng Công chứng Ngô Văn Hiền chứng thực số 12146 quyển số 09/2024 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 10/9/2024, ông Nguyễn Đức Khoa sử dụng từ đó mãi đến nay.

2. Địa điểm niêm yết:

- Niêm yết tại trụ sở UBND phường Cẩm Thành, số 310 đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

- Niêm yết tại Điểm sinh hoạt văn hóa tổ dân phố số 16, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày (bắt đầu từ ngày /9/2025 đến ngày/10/2025).

Trong thời gian niêm yết trên 15 ngày (mười lăm ngày), từ ngày/9/2025 đến hết ngày/10/2025. Nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có điều gì cần khai báo hoặc tranh chấp, khiếu nại...liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất của ông Nguyễn Đức Khoa, nói trên thì nộp đơn đến UBND phường Cẩm Thành, số 310 đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi để được thẩm tra giải quyết theo quy định. Quá thời hạn trên nếu không có hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào thắc mắc, tranh chấp, khiếu nạiUBND phường Cẩm Thành sẽ tiến hành kết thúc việc niêm yết và giải quyết các thủ tục tiếp theo cho ông Nguyễn Đức Khoa quy định (kèm theo danh sách công khai).

UBND phường Cẩm Thành thông báo để hộ gia đình, cá nhân, tổ chức được biết thực hiện quyền của mình./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Phòng KT, HT và DT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Tổ trưởng tổ dân phố số 16;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh VPĐKĐĐ KV III;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT(Thành).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Ngô Khánh Phúc