

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Số: 3958 /UBND-XD

V/v trả lời đơn của bà Phạm Thị
Truyền cùng các hộ dân nằm trên
đường Lê Thánh Tôn nối dài

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 9 năm 2021

Kính gửi: Bà Phạm Thị Truyền, cùng một số hộ dân ở tổ 1,
phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi .

UBND thành phố nhận được Đơn của bà Phạm Thị Truyền cùng các hộ dân nằm trên đường Lê Thánh Tôn nối dài có nội dung đề nghị hủy bỏ quy hoạch dự án khu liên hợp bến xe thành phố Quảng Ngãi của Công ty TNHH Thiên Ân Holding đầu tư. Trên cơ sở nội dung đề xuất của Phòng Quản lý đô thị thành phố tại Báo cáo số 321/BC-QLĐT ngày 15/9/2021, UBND thành phố trả lời như sau:

1. Các nội dung liên quan đến đơn của bà Phạm Thị Truyền cùng các hộ dân nằm trên đường Lê Thánh Tôn nối dài đã được UBND thành phố Quảng Ngãi trả lời tại Công văn số 2628/UBND ngày 17/5/2019.

2. Từ năm 2019 đến nay, Công ty TNHH Thiên Ân Holding đã tích cực đẩy nhanh tiến độ thực hiện các hạng mục dở dang còn lại, đã thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng phần diện tích 2.234m² và đang trình thủ tục thu hồi, giao đất cho Công ty để thi công theo đúng quy hoạch được duyệt và tiếp tục phối hợp thực hiện lập, phê duyệt phương án bồi thường cho các hộ có đất nằm trên tuyến đường Lê Thánh Tôn khoảng 1.744m² (gồm các hộ dân đề đơn nêu trên), dự kiến hoàn thành dự án và bàn giao cho cơ quan quản lý đến Quý II/2022.

Theo nội dung báo cáo của Chủ đầu tư thì hiện nay các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án vẫn không hợp tác với Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; thậm chí không thống nhất với phương án tái định cư tại chỗ theo đề xuất của Chủ đầu tư. Quan điểm của Chủ đầu tư là vẫn quyết tâm thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án theo đúng Quy hoạch được phê duyệt, sớm hoàn thành dự án và góp phần chỉnh trang đô thị tại khu vực. Do đó, nội dung đề nghị xóa, hủy bỏ quy hoạch dự án khu liên hợp bến xe tại đơn của bà Phạm Thị Truyền cùng các hộ dân nằm trên đường Lê Thánh Tôn nối dài là không có cơ sở để xem xét giải quyết. Vì hiện nay Chủ đầu tư vẫn đang thực hiện dự án theo quy hoạch được duyệt.

3. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tiếp tục theo dõi, đôn đốc Chủ đầu tư khẩn trương xây dựng kế hoạch cụ thể, cũng như đề nghị bà Phạm Thị

Truyền và các hộ dân khác hợp tác với Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan để hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, sớm hoàn thành dự án theo đúng quy hoạch được duyệt trong thời gian sớm nhất.

Trên đây là ý kiến trả lời của UBND thành phố đề Bà Phạm Thị Truyền cùng một số hộ dân ở tổ 1 phường Nghĩa Chánh biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng QN;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các Phòng: TN&MT, QLĐT TP;
- UBND P. Nghĩa Chánh;
- CVP, PCVP, CV(XD);
- Lưu: VT, QLĐT (Trường).



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Nguyên