

Phụ biểu 01

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2025 THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

(Kèm theo Quyết định số: 262/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh)

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
A	TRONG NGÂN SÁCH									
1	Công viên cây xanh Thạch Bích, thành phố Quảng Ngãi	8,08	8,08		8,08	DKV	Phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 10, 19, 20, 24, 25	QĐ số: 647/QĐ-UBND ngày 07/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, phân bổ kế hoạch vốn năm 2024 nguồn vốn ngân sách địa phương	
2	Trường TH và THCS Chu Văn An	1,26	1,26		1,26	DGD	Phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 28, 36	QĐ số: 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
3	Khu dân cư dọc đường Nguyễn Tri Phương nối dài (Bắc Sông Bàu Giang)	4,9	4,9		4,9	ODT...	Phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 10, 11	QĐ số: 3069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, phân bổ kế hoạch vốn năm 2023 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
4	Đầu tư, nâng cấp các Trường Mầm non trên địa bàn thành phố (Trường mầm non Nghĩa An)	0,11	0,11		0,11	DGD	xã An Phú	Tờ bản đồ số 07, 22	QĐ số: 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5	Đầu tư, nâng cấp các Trường Mầm non trên địa bàn thành phố (Trường mầm non Nghĩa Phú)	0,42	0,42		0,42	DGD	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	QĐ số: 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
6	Đường từ Cầu An Phú đến ven biển xã Nghĩa An	1,08	1,08		1,08	DGT	xã An Phú	Tờ bản đồ số 2, 3, 4, 5	QĐ số: 4569/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
7	Xây dựng mới chợ Nghĩa An	0,5	0,5		0,5	DCH	xã An Phú	Tờ bản đồ số 4	QĐ số: 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
8	Thoát nước, chống ngập nút giao thông đường vào Trung tâm xã (đầu nối đường Hoàng Sa), xã Tịnh Long	0,13	0,13		0,13	DCT	Xã Tịnh Long	Tờ bản đồ số 23	Quyết định số 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
9	Vườn hoa, sân tập, thiết bị TDTT Khu dân cư thôn Gia Hòa	0,19	0,19		0,19	DKV	Xã Tịnh Long	Tờ bản đồ số 16	Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 12/8/2024 của UBND xã Tịnh Long về việc giao Kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2024 thuộc vốn ngân sách xã thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM trên địa bàn xã	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
10	Vườn hoa Khu dân cư Đội 2 thôn Gia Hòa	0,06	0,06		0,06	DKV	Xã Tịnh Long	Tờ bản đồ số 16	Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND xã Tịnh Long về việc giao Kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2024 thuộc vốn ngân sách xã; Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 19/9/2024 của UBND xã Tịnh Long về việc phê duyệt dự toán giai đoạn chuẩn bị đầu tư	
11	Cầu Bàu Xóm, xã Tịnh Thiện	0,25	0,25		0,25	DGT	Xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 20, 21, 34, 35, 36, 37,	Quyết định số 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
12	Khu dân cư Trung tâm xã Tịnh Ấn Tây (phía Tây đường dẫn Cầu Thạch Bích - nối Tịnh Phong)	12,44	12,44		12,44	ONT...	Xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 6, 9	Quyết định số 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
13	Khu đô thị mới tại xã Tịnh Ấn Tây và phường Trương Quang Trọng	16,71	16,71		16,71	ONT, ODT..	Xã Tịnh Ấn Tây và phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 7 xã Tịnh Ấn Tây, Tờ bản đồ số 4 phường Trương Quang Trọng	Quyết định số 2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
14	Nghĩa trang nhân dân thành phố Quảng Ngãi	21,39	21,39		21,39	NTD	Xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 5, 8	Quyết định số 2021/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
15	Mở rộng trường Tiểu học Lê Hồng Phong	0,03	0,03		0,03	DGD	phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 27, 28	QĐ số: 5271/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phân bổ dự toán kinh phí để Phòng giáo dục và Đào tạo thành phố thực hiện sửa chữa, cải tạo các Trường: Tiểu học Lê Hồng Phong, Tiểu học và THCS Trần Quý Hai, THCS Nguyễn Cát	
16	Chỉnh trang Khu dân cư Gò Đại	0,27	0,27		0,27	ODT...	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 01, 26	QĐ số: 4702/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	
17	Xây dựng tường rào cổng ngõ, bê tông sân nền, 08 phòng hiệu bộ và phòng chức năng Trường THCS Tịnh Kỳ	0,1	0,1		0,1	DGD	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 15	QĐ số 240/QĐ-UBND ngày 15/3/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phân bổ kế hoạch vốn đầu tư ngân sách trung ương và ngân sách tỉnh thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới 2018	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
18	Đầu tư, nâng cấp trường Trường TH số 1 Trương Quang Trọng	0,16	0,16		0,16	DGD	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 8	Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 của HĐND thành phố Quảng Ngãi về chủ trương đầu tư dự Đầu tư, nâng cấp các trường tiểu học trên địa bàn thành phố	
19	Đường Trà Bồng - Khởi Nghĩa (đoạn từ Cách Mạng tháng 8 đến đường Quang Trung	1,33	1,33		1,33	DGT	phường Nghĩa Chánh; phường Nguyễn Nghiêm	Tờ 14,15 phường Nguyễn Nghiêm và 30 phường Nghĩa Chánh	Quyết định số 7922/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi	
20	KDC phía Nam đường Trần Văn Trà	3,72	2,01		2,01	ODT...	phường Trương Quang Trọng; xã Tịnh An	Tờ 17+18 Trương Quang Trọng và 4+8+9 Tịnh An	Quyết định số 5175/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi; Quyết định số 3177/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phân bổ vốn đầu tư năm 2023 điều chỉnh	
21	Hoàn thiện, chống quá tải lưới điện khu vực phía Đông thành phố Quảng Ngãi năm 2023	0,02	0,02		0,02	DNL	xã Nghĩa Đồng; xã An Phú		Quyết định số 450/QĐ-HĐTV ngày 29/7/2022 của Tổng Công ty Điện lực Miền Trung	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
22	Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi	7,22	7,22		7,22	ODT...	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 12, 15, 34, 37	Quyết định số 3488/QĐ-UBND ngày 31/07/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi	
23	Hạ tầng và Khu dân cư An Vĩnh, xã Tịnh Kỳ	0,12	0,12		0,12	ONT...	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 20, 16	Quyết định số 7922/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi	
24	Trạm biến áp 110kV Mỹ Khê và đấu nối	0,15	0,15		0,15	DNL	xã Tịnh Châu	Tờ bản đồ số 1, 3	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV; Quyết định số 6819/QĐ-EVN CPC ngày 10/8/2020 của Tổng	
25	Mở rộng trường Tiểu học Nghĩa Chánh (cơ sở 1)	0,63	0,63		0,63	DGD	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 01	QĐ số 1789/QĐ-UBND ngày 26/6/2015 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch danh mục dự án chuẩn bị đầu tư năm 2015	
26	Trường giáo dục trẻ khuyết tật tỉnh: Bồi thường giải phóng mặt bằng, xây dựng nhà hiệu bộ, tường rào.	0,12	0,12		0,12	DGD	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 33	QĐ số 577/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư năm 2016 để thực hiện đầu tư năm 2017	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
27	Nhà văn hóa xã Tịnh Khê	0,33	0,33		0,33	DVH	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 8	Quyết định số 1267/QĐ-UBND ngày 10/9/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Danh mục dự án năm 2013 để thực hiện trong năm 2024 thuộc chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng về xây dựng nông thôn mới	
28	Cải tạo nâng tiết diện đường dây 110kV Bình Nguyên - Quảng Ngãi	0,36	0,36		0,36	DNL	xã Tịnh Ấn Đông; phường Trương Quang Trọng; phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 10, 14, 17, 20, 40 phường Trương Quang Trọng; Tờ bản đồ số 1, 3, 12, 20, 22, 27 phường Nghĩa Chánh; Tờ bản đồ số 4, 7, 11, 15 xã Tịnh Ấn Đông	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV	
29	Nút giao thông đường Hùng Vương - Trần Quý Hai (thuộc dự án đường Trần Quý Hai)	0,03	0,03		0,03	DGT	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 3,12	QĐ số: 4813/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
30	Mở rộng nút giao thông ngã 5 cũ	0,7	0,65		0,65	DGT	phường Nghĩa Lộ; phường Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ số 17, 18 phường Nghĩa Lộ, tờ bản đồ số 11, 12 phường Nguyễn Nghiêm	QĐ số: 4813/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	
31	Đường Nguyễn Hữu Cánh (đoạn từ KDC An Phú Sinh đến đường Trần Thủ Độ và đoạn từ Chợ Nông Sản đến đường Trần Khánh Dư)	1,23	1,20		1,20	DGT	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 15, 17	Nghị quyết số 199/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 của HĐND thành phố Quảng Ngãi về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Quảng Ngãi	
32	Đường Trương Quang Cận (đoạn từ Lê Đại Hành đến đường Lương Thế Vinh)	0,62	0,62	0,02	0,02	DGT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 01, 02 phường Chánh Lộ	Quyết định 3218/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của UBND thành phố; phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình đường Trương Quang Cận, thành phố Quảng Ngãi (đoạn từ đường Lê Đại Hành đến đường Lương Thế Vinh)	
33	Tuyến đường nối từ đường Trần Anh Tông đến khu dân cư 623C Nghĩa Dũng	1,05	0,47		0,47	DGT	xã Nghĩa Dũng	Tờ bản đồ số 17, 22	Quyết định số 7922/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
34	KDC Nghĩa Dũng (phía Đông tỉnh lộ 623C) phục vụ TĐC dự án đường Bờ Nam Sông Trà Khúc	6,55	0,66		0,66	ONT...	xã Nghĩa Dũng	Tờ bản đồ số 1, 2	Công văn số 235/UBND ngày 06/02/2013 của UBND thành phố về vi thông báo thu hồi đất của một số tổ chức và hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng thuộc xã Nghĩa Dũng để xây dựng sự án: KDC Nghĩa Dũng (phía Đông tỉnh lộ 623C) phục vụ TĐC dự án đường Bờ	
35	Đường Nguyễn Cư Trinh và đoạn nối từ Mạc Đĩnh Chi đến Phan Bội Châu và vườn hoa nút giao Phan Bội Châu	0,77	0,07		0,07	DGT	phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 34, 35	QĐ số 4784/QĐ-UBND ngày 01/8/2019 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc bổ sung Kế hoạch vốn đầu tư trung hạn 2018-2020 và giao nhiệm vụ thực hiện chuẩn bị đầu tư năm 2019 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	
36	Đường Lê Thánh Tôn nối dài	0,79	0,10		0,10	DGT	xã Nghĩa Đông; phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 13,14, 39 phường Nghĩa Chánh, tờ bản đồ số 20, 21 xã Nghĩa Đông	QĐ số 9448/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2020 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	
37	Khu dân cư Yên Phú	6,28	0,04		0,04	ODT...	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 01	QĐ số 790/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
38	Đường Nguyễn Tự Tân (đoạn từ Trương Định đến Trần Thái Tông)	0,36	0,013		0,013	DGT	phường Trần Phú	Tờ bản đồ 32, 33	QĐ số 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	
39	Đường vào nhà máy xử lý rác Đồng Nà	3,47	2,872		2,872	DGT	xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ 1, 2, 3	Quyết định số: 1928/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào nhà máy xử lý rác Đồng Nà	
40	Xây dựng mới Nhà làm việc UBND xã Tịnh Kỳ	0,53	0,06		0,06	TSC	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 8, 9	QĐ số: 4061/QĐ-UBND ngày 23/10/2015 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Quyết định chủ trương đầu tư	
41	Khu dân cư Tịnh Kỳ (giai đoạn 2)	3,00	0,78		0,78	ONT...	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 04, 14	QĐ số 684a/QĐ-UBND ngày 16/12/2016 của UBND tỉnh về việc giao kế hoạch vốn đầu tư trung hạn giai đoạn 2016-2020	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
42	Trạm biến áp 110kV Mỹ Khê và đầu nối	1,37	0,78		0,78	DNL	xã Tịnh Ân Đông; xã Tịnh Hòa; xã Tịnh Khê; xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 10, 11, 14 (xã Tịnh Khê); Tờ bản đồ số 10, 11, 14 (xã Tịnh Thiện); Tờ bản đồ số 29 (xã Tịnh Hòa); Tờ bản đồ số 4 (xã Tịnh Ân Đông)	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV	
B	NGOÀI NGÂN SÁCH									
43	Khu đô thị mới Nam Trường Chinh, thành phố Quảng Ngãi	31,49	31,49		31,49	ODT...	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ: 02, 03	Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 05/12/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Khu đô thị mới Nam Trường Chinh, thành phố Quảng Ngãi	
44	Khu Đô thị Bàu Giang	24,52	24,52		24,52	ODT...	phường Chánh Lộ; phường Nghĩa Lộ	phường Chánh Lộ (Tờ bản đồ số 6, 7, 9, 10); phường Nghĩa Lộ (Tờ bản đồ số 9, 10, 12, 13)	Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 06/01/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quyết định chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
45	Khu dân cư Nhân Hòa	4,96	4,96		4,96	ODT...	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 12, 19, 31, 34	- UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 05/7/2022; '- UBND tỉnh chấp thuận Nhà đầu tư tại Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 07/12/2022; - Đã được UBND thành phố Quảng Ngãi phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	
46	Khu dân cư phía Đông đường Trần Khánh Dư	7,45	7,45		7,45	ODT...	xã Nghĩa Đông, phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 6 xã Nghĩa Đông, Tờ bản đồ số 18 phường Nghĩa Chánh	- UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 20/5/2022; '- UBND tỉnh chấp thuận Nhà đầu tư tại Quyết định số 1303/QĐ-UBND ngày 22/11/2022; - Đã được UBND thành phố phê duyệt QHCT 1/500: QĐ số 514/QĐ-UBND ngày 06/02/2024;	
47	Khu dân cư Đông Sơn Mỹ	5,43	0,88		0,88	ONT...	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 8, 12, 30, 31	QĐ số 258/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	
48	Khu dân cư phía Bắc đường Võ Nguyên Giáp	5,00	5,00		5,00	ONT...	xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 8, 9, 11, 20	Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
49	Dự án đầu tư và khai thác hạ tầng Khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát	2,85	2,85		2,85	ONT,...	xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 10, 12, 22	Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án	
50	Nhà máy nước Quảng Ngãi	1,58	0,19		0,19	DTL	phường Quảng Phú	Tờ bản đồ số: 3, 4, 7, 15, 20, 24, 25	Chấp thuận chủ trương và điều chỉnh tại các Quyết định số 1947/QĐ-UBND ngày 29/10/2015; Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 03/9/2020; Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 28/4/2023	
51	Nhà hòa táng Tịnh Ấn Đông	0,58	0,58		0,58	NTD	Xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 8	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
52	Khu đô thị mới tại xã Nghĩa Dũng	69,29	69,28		69,28	ONT, ODT...	xã Nghĩa Dũng	Tờ bản đồ số 10, 12, 29	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
53	Khu đô thị phía Đông tuyến tránh Quốc lộ 1A	48,51	48,51		48,51	ODT...	phường Trương Quang Trọng; xã Tịnh An; xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 9, 10, 13, 14 phường Trương Quang Trọng; Tờ bản đồ số 01 xã Tịnh An, Tờ bản đồ số 14, 15, 16 xã Tịnh Ấn Đông	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
54	Khu đô thị bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi	44,16	44,16		44,16	ONT...	xã Tịnh An	Tờ bản đồ số 5, 8, 9, 10, 22, 23, 26, 27	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
55	Khu đô thị Tịnh An - Tịnh Long	35,62	35,62		35,62	ONT...	xã Tịnh An; xã Tịnh Long, xã Tịnh Châu	Tờ bản đồ số 7 xã Tịnh An, Tờ bản đồ số 3, 4, 8, 9, 16 xã Tịnh Long, tờ bản đồ số 13, 24 xã Tịnh Châu	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
56	Khu đô thị mới Nghĩa Hà	38,92	38,92		38,92	ONT...	xã Nghĩa Dũng; xã Nghĩa Hà	Tờ bản đồ số 1, 4, 5 xã Nghĩa Hà, Tờ bản đồ số 16 xã Nghĩa Dũng	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
57	Công viên Nghĩa Trang Vĩnh Hằng	115,5	115,5		115,5	NTD	xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 4, 5, 6, 7, 8	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
58	Khu đô thị Tịnh Long	76,3	76,3		76,3	ONT...	xã Tịnh Long	Tờ bản đồ số 2, 6, 7, 11, 12, 20, 25	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
59	Mở rộng công viên Phú Hòa	0,24	0,24		0,24	DXH	xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 11, 21	Công văn số 3715/UBND -NC ngày 22/6/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giải quyết xin giao đất để mở rộng công trình Công viên Phú Hòa	
60	Công viên Quảng Trường biển, kết hợp khu đô thị - dịch vụ sinh thái thành phố Quảng Ngãi	229,0	229,0		229,0	ONT,...	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 13, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 35, 39, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
61	Khu Đô thị VSIP Quảng Ngãi - giai đoạn 1B	55,34	55,34		55,34	ODT,...	phường Trương Quang Trọng; xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 4, 6, 7, 8, 11, 12, 25 phường Trương Quang Trọng và tờ bản đồ số 9, 10, 11, 12, 13, 15, 19, 23, 25 xã Tịnh Ấn Tây	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
Tổng cộng		901,31	875,37	0,02	874,77					



Phụ biểu 02

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA,
ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2025 THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**
(Kèm theo Quyết định số .../2025/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh)

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích đã chuyển mục đích (ha)	Loại đất để chuyển mục đích (ha)						Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú	
					Đất trồng lúa (LUA)		Đất rừng đặc dụng (RDD)	Đất rừng phòng hộ (RPH)	Đất rừng sản xuất (RSX)						
					Diện tích	Trong đó			Diện tích	Rừng tự nhiên (RSN)					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)-(7)+(8)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
A	TRONG NGÂN SÁCH														
1	Trạm biến áp 110kV Mỹ Khê và đầu nối	1,37	1,37		0,09	0,09						xã Tịnh Ấn Đông; xã Tịnh Hòa; xã Tịnh Khê; xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 10, 11, 14 (xã Tịnh Khê); Tờ bản đồ số 10, 11, 14 (xã Tịnh Thiện); Tờ bản đồ số 29 (xã Tịnh Hòa); Tờ bản đồ số 4 (xã Tịnh Ấn Đông)	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV	
2	Cải tạo nâng tiết diện đường dây 110kV Bình Nguyên - Quảng Ngãi	0,36	0,36		0,09	0,09						xã Tịnh Ấn Đông; phường Trương Quang Trọng; phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 10, 14, 17, 20, 40 phường Trương Quang Trọng; Tờ bản đồ số 1, 3, 12, 20, 22, 27 phường Nghĩa Chánh; Tờ bản đồ số 4, 7, 11, 15 xã Tịnh Ấn Đông	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích đã chuyển mục đích (ha)	Loại đất đề nghị chuyển mục đích (ha)							Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Đất trồng lúa (LUA)			Đất rừng đặc dụng (RDD)	Đất rừng phòng hộ (RPH)	Đất rừng sản xuất (RSX)					
					Diện tích	Trong đó				Diện tích	Rừng tự nhiên (RSN)				
						LUC	LUK								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(7)+(8)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
3	Trạm biến áp 110kV Mỹ Khê và đấu nối	0,15	0,15		0,05	0,05						xã Tịnh Châu	Tờ bản đồ số 1, 3	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV; Quyết định số 6819/QĐ-EVN CPC ngày 10/8/2020 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc phê duyệt tiến độ thực hiện	
4	Khu dân cư đường Trần Khánh Dư phục vụ TĐC dự án Khu đô thị bờ Nam sông Trà Khúc	2,56	2,56		0,23	0,23						phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 03	CV số 406/UBND ngày 25/3/2013 của UBND thành phố về việc thông báo thu hồi đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc phường Nghĩa Chánh và xã Nghĩa Chánh để thực hiện dự án Khu dân cư đường Trần Khánh Dư phục vụ TĐC dự án Khu đô thị bờ Nam sông Trà Khúc	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích đã chuyển mục đích (ha)	Loại đất đề nghị chuyển mục đích (ha)						Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú	
					Đất trồng lúa (LUA)			Đất rừng đặc dụng (RDD)	Đất rừng phòng hộ (RPH)	Đất rừng sản xuất (RSX)					
					Diện tích	Trong đó				Diện tích					Rừng tự nhiên (RSN)
						LUC	LUK								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)-(7)+(8)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
7	Khu dân cư Đông Sơn Mỹ	5,43	0,88	3,59	0,27	0,27						xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 8, 12, 30, 31	QĐ số: 847/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh về việc Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ	Tổng diện tích đăng ký KH 2020 là 3,86 ha; đã thực hiện thu hồi 3,59 ha
8	Trung tâm dịch vụ đăng kiểm ô tô Đất Quảng	0,68	0,68		0,68	0,68						phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 13	Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ đăng kiểm ô tô Đất Quảng	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích đã chuyển mục đích (ha)	Loại đất đề nghị chuyển mục đích (ha)							Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Đất trồng lúa (LUA)			Đất rừng đặc dụng (RDD)	Đất rừng phòng hộ (RPH)	Đất rừng sản xuất (RSX)					
					Diện tích	Trong đó				Diện tích	Rừng tự nhiên (RSN)				
						LUC	LUK								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(7)+(8)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
9	Cửa hàng kinh doanh thiết bị và trang trí nội thất xe ô tô kết hợp dịch vụ cảnh quan	1,00	1,00		0,90	0,90						xã Tịnh Ân Đông	Tờ bản đồ số 14	Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng kinh doanh thiết bị và trang trí nội thất xe ô tô kết hợp dịch vụ cảnh quan	
10	Trung tâm dịch vụ Đào tạo và Sát hạch lái xe Đất Quảng	4,98	4,98		0,83	0,83						xã Tịnh Ân Tây	Tờ bản đồ số 6, 7, 10	Quyết định số 272b/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ Đào tạo và Sát hạch lái xe Đất Quảng	
11	Trung tâm kinh doanh giới thiệu các sản phẩm thép xây dựng và vật liệu xây dựng Việt Trung	0,95	0,95		0,82	0,82						phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 05	QĐ số 1407/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của UBND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án	

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích đã chuyển mục đích (ha)	Loại đất đề nghị chuyển mục đích (ha)							Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Đất trồng lúa (LUA)			Đất rừng đặc dụng (RDD)	Đất rừng phòng hộ (RPH)	Đất rừng sản xuất (RSX)					
					Diện tích	Trong đó				Diện tích	Rừng tự nhiên (RSN)				
						LUC	LUK								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)-(7)+(8)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
12	Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng	0,23	0,23		0,12	0,12						phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 1, 48, 51	UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư lần đầu ngày 29/12/2014; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 88/QĐ-UBND ngày 20/01/2017; điều chỉnh lần 2 tại Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 16/5/2018; điều chỉnh lần 3 tại Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 24/12/2018; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 07/12/2023	
13	Trung tâm vật tư Công nông nghiệp Cường Thịnh	0,56	0,56		0,56	0,56						phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 5	QĐ số 259/QĐ-UBND ngày 17/04/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án	
	Tổng cộng	26,23	21,68	3,59	9,07	9,07			0,20						

Phụ biểu 03

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN CÁC THỦ TỤC VỀ ĐẤT ĐAI NĂM 2025 THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

(Kèm theo Quyết định số .../QĐ-UBND ngày .../ 4 /2025 của UBND tỉnh)

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
A	TRONG NGÂN SÁCH									
I	Công trình, dự án thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh									
1	Xây dựng căn cứ chiến đấu mô phỏng trong khu vực phòng thủ của thành phố Quảng Ngãi	10,00	10,00		10,00	CQP	xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 8,11,12	QĐ số 8251/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng căn cứ chiến đấu mô phỏng trong khu vực phòng thủ của thành phố Quảng Ngãi	KH 2022 (QĐ 1387) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
2	Mở rộng đường vào trường bắn và thao trường huấn luyện cho lực lượng vũ trang thành phố Quảng Ngãi	0,32	0,32		0,32	CQP	xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 8,11,12	QĐ số: 7085/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND TP Quảng Ngãi về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Trường bắn và thao trường huấn luyện của Lực lượng vũ trang thành phố (Giai đoạn 2)	KH 2022 (QĐ 1387) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3	Xây dựng Trường bắn và thao trường huấn luyện của Lực lượng vũ trang thành phố	4,50	4,50		4,50	CQP	xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ số 08	QĐ số 5041/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Trường bắn và thao trường huấn luyện của Lực lượng vũ trang thành phố	KH 2022 (QĐ 775) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
II	Công trình, dự án khác									
4	02 lô đất liền kề tại khu dân cư Đồng Sạ Bắc và Khu dân cư Đồng Sạ Nam, xã Tịnh Ấn Tây	0,03	0,03		0,03	ONT	xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 12	Công văn số: 4476/UBND-KTN ngày 13/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho 03 hộ dân sinh sống tại Cụm công nghiệp Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi	KH 2023 (QĐ 915) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
5	Thửa đất số 228, tờ bản đồ số 33	0,10	0,10		0,10	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 33	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6	Thửa đất số 110, tờ bản đồ số 33	0,02	0,02		0,02	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 33	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
7	Thửa 906 - tờ bản đồ số 07	0,05	0,05		0,05	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 07	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8	Thửa 905 - tờ bản đồ số 07	0,04	0,04		0,04	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 07	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
9	Thửa 247 - tờ bản đồ số 21	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
10	Thửa 244 - tờ bản đồ số 21	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, đề chuyển mục đích và đấu giá
11	Thửa 245 - tờ bản đồ số 21	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, đề chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12	Thửa 304 - tờ bản đồ số 22	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 22	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
13	Thửa 252 - tờ bản đồ số 21	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
14	Thửa 282 - tờ bản đồ số 21	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
15	Thửa 126 - tờ bản đồ số 24	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 24	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
16	Thửa 53 - tờ bản đồ số 2	0,03	0,03		0,03	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 02	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
17	Thửa 421 - tờ bản đồ số 14	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 14	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
18	Thửa 36 - tờ bản đồ số 25	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 25	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, dễ chuyển mục đích và đấu giá
19	Thửa 844 - tờ bản đồ số 04	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 04	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, dễ chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
20	Thửa 122- tờ bản đồ số 42	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 42	Công văn số 82/UBND-XD ngày 08/01/2025 của UBND về việc khẩn trương hoàn thành các thủ tục liên quan đến Kế hoạch tổ chức giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp và Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2025	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
21	Lô đất thu hồi tại điểm số 54 Trương Định, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi của HTX thuê Nghệ thuật Trường Xuân	0,04	0,04		0,04	ODT	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 26	Quyết định số 779/QĐ-UBND ngày 02/3/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
22	Lô đất khu tập thể của Công ty Xuất nhập khẩu Quảng Ngãi	0,03	0,03		0,03	ODT	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 24	Quyết định số 779/QĐ-UBND ngày 02/3/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
23	Lô đất số 406, tờ bản đồ số 34, phường Trương Quang Trọng (Lô đất Công ty cổ phần Đường Quảng Ngãi)	0,01	0,01		0,01	ODT	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 34	Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Ban Quản lý đầu tư xây dựng và Phát triển Quỹ đất thành phố quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định	KH 2023 (QĐ 1571) Không thu hồi đất, để chuyển mục đích và đấu giá
24	Khu dân cư dọc đường Lê Thánh Tôn	0,57	0,57		0,57	ONT	xã Nghĩa Đông	Tờ bản đồ số 3, 6, 20, 21, Xã Nghĩa Đông	Quyết định số 693/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2016 (QĐ 127) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
25	Đường Mạc Đĩnh Chi (đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Cư Trinh)	0,39	0,39		0,39	DGT	phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 22, 27, 35, Phường Lê Hồng Phong	Quyết định số 5168/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2019 (QĐ 610) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
26	Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá	5,12	5,12		5,12	ODT+...	phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 27, 28, 35, 36, Phường Lê Hồng Phong	Quyết định số 1551/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất ở phân lô tại Dự án: Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá; Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 10 lô đất ở phân lô tại Dự án: Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá; Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 12 lô đất ở phân lô tại Dự án: Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá.	KH 2015 (QĐ 56) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
27	Dự án: Khu dân cư Đường Trần Khánh dư phục vụ tái định cư Đường bờ Nam sông Trà Khúc	2,56	2,56		2,56	ODT	Phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 03	QĐ số: 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2015 (QĐ 56) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
28	KDC phía Tây bệnh viện Đa khoa Quảng Ngãi	2,94	2,94		2,94	ODT	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 33, 34	Quyết định số: 7527/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2022 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố (lần 2)	KH 2015 (QĐ 56) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
29	Nhà văn hóa, sân thể thao xã Tịnh Kỳ	0,26	0,26		0,26	DVH	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 4	Quyết định số 10875/QĐ-UBND ngày 25/12/2017 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2018 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	KH 2021 (QĐ 84) Không thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
30	Nhà văn hóa, sân thể thao xã Tịnh Thiện	0,64	0,64		0,64	DVH	xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 14	- Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 25/9/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư danh mục dự án nhóm C quy mô nhỏ khởi công năm 2020 thực hiện chương trình MTQG nông thôn mới tỉnh Quảng Ngãi	KH 2020 (QĐ 233) Không thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
31	Trường Mầm non xã Tịnh Thiện	0,4	0,4		0,4	DGD	xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 14	- Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 25/9/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư danh mục dự án nhóm C quy mô nhỏ khởi công năm 2020 thực hiện chương trình MTQG nông thôn mới tỉnh Quảng Ngãi	KH 2020 (QĐ 233) Không thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
32	Trường THCS Quảng Phú	1,53	1,53		1,53	DGD	phường Quảng Phú	Tờ bản đồ số 22	Quyết định số 4069/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND thành phố Về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2016 (QĐ 127) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
33	Trung tâm văn hóa thể thao phường Quảng Phú	0,63	0,63		0,63	DVH	phường Quảng Phú	Tờ bản đồ số 21, 22	Quyết định số 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 Về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2017 (QĐ 112) Không thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
34	Khu du lịch Mỹ Khê	0,50	0,50		0,50	TMD	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 26, 29	- Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 21/6/2016 của UBND tỉnh về việc bàn giao nguyên trạng cơ sở hạ tầng Khu Du lịch Mỹ Khê cho UBND thành phố Quảng Ngãi tiếp tục quản lý, sử dụng; - Quyết định số 4646/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi Ban hành Đề án thí điểm tổ chức, quản lý tại bãi biển Mỹ Khê thuộc Khu du lịch Mỹ Khê, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.	KH 2024 (QĐ 46) Không thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và cho thuê

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
35	Cầu Kháng Chiến	0,54	0,54		0,54	DGT	xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 10	QĐ số: 4813/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	KH 2022 (QĐ 1387) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất, để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
36	KDC phía Nam đường Trần Văn Trà	3,72	3,72		3,72	ODT...	phường Trương Quang Trọng; xã Tịnh An	Tờ 17+18 Trương Quang Trọng và 4+8+9 Tịnh An	Quyết định số 5175/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi; Quyết định số 3177/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phân bổ vốn đầu tư từ năm 2023 điều chỉnh	KH 2023 (QĐ 915) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (1,71ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
37	Mở rộng nút giao thông ngã 5 cũ	0,7	0,7		0,7	DGT	phường Nghĩa Lộ; phường Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ số 17, 18 phường Nghĩa Lộ, tờ bản đồ số 11, 12 phường Nguyễn Nghiêm	QĐ số: 4813/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	KH 2022 (QĐ 1387) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,05ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
38	Đường Nguyễn Hữu Cánh (đoạn từ KDC An Phú Sinh đến đường Trần Thủ Độ và đoạn từ Chợ Nông Sản đến đường Trần Khánh Dư)	1,23	1,23		1,23	DGT	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 15, 17	Quyết định số 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 Về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2022 (QĐ 877) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,03 ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
39	Đường Trương Quang Cận (đoạn từ Lê Đại Hành đến đường Lương Thế Vinh)	0,62	0,62		0,62	DGT	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 01, 02 phường Chánh Lộ	Quyết định số 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 Về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2023 (QĐ 262) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,60ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
40	Tuyến đường nối từ đường Trần Anh Tông đến khu dân cư 623C Nghĩa Dũng	1,05	1,05		1,05	DGT	xã Nghĩa Dũng	Tờ bản đồ số 17, 22	Quyết định số 7922/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi	KH 2023 (QĐ 262) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,58ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
41	Dự án Khu dân cư Nghĩa Dũng (phía Đông tỉnh lộ 623C) phục vụ tái định cư dự án đường Bờ Nam Sông Trà Khúc	6,55	6,55		6,55	ONT...	xã Nghĩa Dũng	Tờ bản đồ số 1, 2	QĐ số: 4813/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	KH 2015 (QĐ 56) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (5,89ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
42	Đường Nguyễn Cư Trinh và đoạn nối từ Mạc Đĩnh Chi đến Phan Bội Châu và vườn hoa nút giao Phan Bội Châu	0,77	0,77		0,77	DGT	phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 34, 35	Quyết định số 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 Về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2020 (QĐ 223) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,70 ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
43	Đường Lê Thánh Tôn nối dài	0,79	0,79		0,79	DGT	xã Nghĩa Dũng; phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 13,14, 39 phường Nghĩa Chánh, tờ bản đồ số 20, 21 xã Nghĩa Dũng	Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 17/01/2025 của UBND thành phố về việc công khai kế hoạch vốn đầu tư nhà nước giao và phân bổ vốn đầu tư thuộc nguồn ngân sách thành phố năm 2025	KH 2015 (QĐ 56) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,69ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
44	Đường Nguyễn Tự Tân (đoạn từ Trương Định đến Trần Thái Tông)	0,36	0,36		0,36	DGT	phường Trần Phú	Tờ bản đồ 32, 33	Quyết định số 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 Về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2016 (QĐ 127) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất 0,347 ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
45	Đường vào nhà máy xử lý rác Đồng Nà	3,47	3,47		3,47	DGT	xã Tịnh Ấn Đông	Tờ bản đồ 1, 2, 3	Quyết định số: 1928/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào nhà máy xử lý rác Đồng Nà	KH 2019 (QĐ 610) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,598 ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất
46	Xây dựng mới Nhà làm việc UBND xã Tịnh Kỳ	0,53	0,53		0,53	TSC	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 8, 9	QĐ số: 6152/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương	KH 2020 (QĐ 233) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,47ha), để thực hiện chuyển mục đích và giao đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
B	NGOÀI NGÂN SÁCH									
I	Công trình, dự án khác									
47	Trạm biến áp 110kV Mỹ Khê và đầu nối	1,37	1,37		1,37	DNL	xã Tịnh Ấn Đông; xã Tịnh Hòa; xã Tịnh Khê; xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 10, 11, 14 (xã Tịnh Khê); Tờ bản đồ số 10, 11, 14 (xã Tịnh Thiện); Tờ bản đồ số 29 (xã Tịnh Hòa); Tờ bản đồ số 4 (xã Tịnh Ấn Đông)	QĐ số 4813/QĐ-BCT ngày 08/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2016-2025, có xét đến năm 2035 - Quy hoạch phát triển hệ thống điện 110kV	KH 2021 (QĐ 84) Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (0,59ha), để thực hiện chuyển mục đích và cho thuê đất
48	Nhà máy nước Quảng Ngãi	1,58	1,58		1,58	DTL	phường Quảng Phú	Tờ bản đồ số: 3, 4, 7, 15, 20, 24, 25	Đề chuyển mục đích và cho thuê đất	KH 2017 Đã hoàn thành công tác thu hồi đất (1,39ha), để thực hiện chuyển mục đích và cho thuê đất

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
49	Trụ sở làm việc, nhà kho sản phẩm và xưởng sản xuất của HTX Chánh Lộ	0,22	0,22		0,22	TMD	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 24	Quyết định số: 680/QĐ-UBND ngày 15/3/2000 của UBND tỉnh về việc cho HTX Chánh Lộ thuê đất	Xin gia hạn
50	Trung tâm thương mại Ông Bó	0,4	0,4		0,4	TMD	phường Quảng Phú	Tờ bản đồ số 40	Quyết định số: 682/QĐ-UBND ngày 16/10/2000 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần bán lẻ Hùng Cường Go thuê đất để thực hiện công trình: Trung tâm thương mại Ông Bó tại phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi	Xin gia hạn
51	Cơ sở đóng và sửa chữa tàu thuyền Phú Cường	0,22	0,22		0,22	TMD	xã Tịnh Hòa	Tờ bản đồ số 60	Quyết định số: 674/QĐ-UBND ngày 08/12/2016 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích và cho Doanh nghiệp tư nhân Phú Cường thuê đất xây dựng Cơ sở đóng và sửa chữa tàu thuyền Phú Cường tại xã Tịnh Hòa, thành phố Quảng Ngãi	Xin gia hạn

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
52	Khu quản lý vận hành lưới điện 220-500KV	0,44	0,44		0,44	DNL	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 3	Quyết định số: 3747/QĐ-CT ngày 27/12/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho Công ty Truyền tải Điện 2 thuê đất để xây dựng Khu quản lý vận hành lưới điện 220-500KV	Xin gia hạn
53	Cửa hàng xăng dầu Thiên Bút	0,28	0,28		0,28	TMD	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 31	Quyết định số: 422/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Hùng Cường thuê đất xây dựng cửa hàng xăng dầu Thiên Bút	Xin gia hạn
54	Mở rộng nhà làm việc ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn thành phố Quảng Ngãi	0,08	0,08		0,08	TMD	phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ số 22	KH số: 123/NHNo-TPQN-KH ngày 28/6/2024 của Giám đốc Agribank thành phố Quảng Ngãi về việc "Mở rộng, nhà làm việc ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn thành phố Quảng Ngãi	Công trình dẫn ký mới 2025 Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
55	Trung tâm dịch vụ đăng kiểm ô tô Đất Quảng	0,68	0,68		0,68	TMD	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 13	Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ đăng kiểm ô tô Đất Quảng	KH 2022 (QĐ 1387) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng
56	Cửa hàng kinh doanh thiết bị và trang trí nội thất xe ô tô kết hợp dịch vụ cảnh quan	1,00	1,00		1,00	TMD	xã Tịnh An Đông	Tờ bản đồ số 14	Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng kinh doanh thiết bị và trang trí nội thất xe ô tô kết hợp dịch vụ cảnh quan	KH 2022 (QĐ 1387) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng
57	Khu du lịch nghỉ dưỡng Tịnh Kỳ Beach Resorts	2,21	2,21		2,21	TMD	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 4, 8, 9	Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Tịnh Kỳ Beach Resorts	KH 2022 (QĐ 1231) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
58	Trung tâm dịch vụ Đào tạo và Sát hạch lái xe Đất Quảng	4,98	4,98		4,98	TMD	xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ số 6, 7, 10	Quyết định số 272b/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ Đào tạo và Sát hạch lái xe Đất Quảng	KH 2022 (QĐ 1387) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng
59	Trung tâm kinh doanh vật liệu xây dựng và Trang trí nội thất Đăng Quang	0,24	0,24		0,24	TMD	xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 21	Thông báo số 3999/TB-STNMT ngày 09/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi về thẩm định nhu cầu sử dụng đất	KH 2023 (QĐ 262) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng
60	Cơ sở nhà, đất Chi nhánh Công ty Cổ phần Fococev Việt Nam tại Quảng Ngãi	0,62	0,62		0,62	SKC	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 32	Kết luận số 4153/KL-STNMT ngày 17/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi kiểm tra việc chấp hành pháp luật đất đai trong quản lý, sử dụng đất đối với tổ chức trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo Quyết định số 103/QĐ-STNMT ngày 19/5/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	KH 2023 (QĐ 1571) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
61	Trung tâm kinh doanh giới thiệu các sản phẩm thép xây dựng và vật liệu xây dựng Việt Trung	0,95	0,95		0,95	TMD	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 05	QĐ số 1407/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của UBND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án	KH 2021 (QĐ 775) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng
62	Bệnh viện đa khoa tư nhân Phúc Hưng	0,23	0,23		0,23	DYT	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 1, 48, 51	UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư lần đầu ngày 29/12/2014; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 88/QĐ-UBND ngày 20/01/2017; điều chỉnh lần 2 tại Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 16/5/2018; điều chỉnh lần 3 tại Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 24/12/2018; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 07/12/2023	KH 2021 (QĐ 84) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng

STT	HẠNG MỤC	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Mục đích sử dụng vào loại đất				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
63	Trung tâm vật tư Công nông nghiệp Cường Thịnh	0,56	0,56		0,56	TMD	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 5	QĐ số 259/QĐ-UBND ngày 17/04/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án	KH 2022(QĐ 1387) Thực hiện thỏa thuận, nhận chuyển nhượng
	Tổng cộng	66,42	66,42		66,42					

Phụ biểu 04

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

(Kèm theo Quyết định số .../2024/QĐ-UBND ngày .../4/2025 của UBND tỉnh)

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Hiện trạng	Loại đất	Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
			(4)	(5)	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Khu dân cư Nghĩa Phú (giai đoạn 1, 2)	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	1,15	Đất ở	Đất ở	xã An Phú	Tờ bản đồ QH 1/500 Khu dân cư Nghĩa Phú	Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 13 lô đất ở phân lô tại dự án Khu dân cư Nghĩa Phú (giai đoạn 2); Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 25 lô đất ở phân lô tại dự án Khu dân cư Nghĩa Phú (giai đoạn 1); Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 05/4/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 37 lô đất ở phân lô tại dự án Khu dân cư Nghĩa Phú (giai đoạn 1),	
2	Quy hoạch và Phát triển quỹ đất Hào Thành	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,10	Đất ở	Đất ở	Phường Lê Hồng Phong, Trần Hưng Đạo, Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ Quy hoạch và Phát triển quỹ đất Hào Thành (tỷ lệ 1/500)	Công văn số 2491/UBND ngày 18/7/2022 của UBND thành phố tại về việc chủ trương bán đấu giá quyền sử dụng đất tại dự án Quy hoạch và Phát triển quỹ đất Hào Thành, thành phố Quảng Ngãi	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
3	Khu dân cư và tái định cư Cầu Thạch Bích	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,02	Đất ở	Đất ở	Xã Tịnh Ấn Tây	Tờ bản đồ Quy hoạch KDC và TĐC cầu Thạch Bích	Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất ở phân lô tại dự án Khu dân cư và tái định cư Cầu Thạch Bích, thành phố Quảng Ngãi;	
4	Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,43	Đất ở	Đất ở	Phường Lê Hồng Phong	Tờ bản đồ QH 1/500 Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò đá	Quyết định số 1551/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất ở phân lô tại Dự án: Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá; Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 10 lô đất ở phân lô tại Dự án: Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá; Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 12 lô đất ở phân lô tại Dự án: Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá,	
5	Khu dân cư trục đường Thành Cổ - Núi Bút	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,05	Đất ở	Đất ở	Phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ QH 1/500 Khu dân cư trục đường Thành Cổ - Núi Bút	Quyết định số 2887/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 03 lô đất ở phân lô tại dự án Khu dân cư trục đường Thành Cổ - Núi Bút	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
6	Lô đất khu tập thể của Công ty Xuất nhập khẩu Quảng Ngãi	BQL Dự án ĐTXD và PTQD thành phố	0,02	Đất ở	Đất ở	Phường Trần Phú	Thửa số 36 và 37, tờ bản đồ số 24	Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 26/01/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thu hồi đất đối với phần diện tích UBND tỉnh đã giao cho Công ty Xuất nhập khẩu Quảng Ngãi (hiện nay do Sở Công Thương đang quản lý) theo Quyết định số 383/QĐ-UB ngày 31/8/1989 của UBND tỉnh; Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 02 lô đất ở khu tập thể của Công ty Xuất nhập khẩu Quảng Ngãi	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	Lô đất Công ty cổ phần Đường Quảng Ngãi	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,01		Đất ở	Phường Quảng Phú, Trương Quang Trọng	Thửa số 90, tờ bản đồ số 25	Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định; Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 19/5/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định; Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất ở khu tập thể của Công ty Xuất nhập khẩu Quảng Ngãi	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
8	Lô đất thu hồi tại điểm số 54 Trương Định, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi của HTX thuê Nghệ thuật Trường Xuân	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,03	SKC	Đất ở	Phường Trần Phú	Thửa số 4, tờ bản đồ số 26	Quyết định số 637/QĐ-UBND ngày 15/6/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thu hồi đất tại điểm số 54 Trương Định, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi do vi phạm pháp luật về đất đai; Quyết định số 638/QĐ-UBND ngày 15/6/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.	
9	Chợ Nghĩa Đồng	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,41	Đất chợ	Đất chợ	Xã Nghĩa Đồng	Tờ bản đồ Quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng sử dụng đất Chợ Nghĩa Đồng	Quyết định số 10811/QĐ-UBND, ngày 30/12/2021 của UBND thành phố ban hành về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Chợ Nghĩa Đồng.	
10	Đầu tư Hạ tầng tại khu đất Quy hoạch xây dựng Chợ Thu Lộ	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	1,09	Đất chợ	Đất chợ	Phường Trần Phú	Thửa 101, 105 và 150 tờ bản đồ 32	Quyết định 2599/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư hạ tầng tại khu đất quy hoạch chợ Thu Lộ, phường Trần Phú	
11	Điểm dân cư phía Bắc Cầu Thạch Bích	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,05	Đất ở	Đất ở	xã Tịnh Ấn Tây	Thửa đất số 579 tờ số 26	Công văn 1397/UBND-TN ngày 17/4/2024 của UBND thành phố V/v giao nhiệm vụ thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
12	Thửa đất số 65 tờ bản đồ số 21 Thửa đất số 318 tờ bản đồ số 14	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,03	Đất ở	Đất ở	Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21 Tờ bản đồ số 14	Công văn số 3094/UBND-XD ngày 05/8/2024 của UBND thành phố về việc khẩn trương thực hiện các thủ tục liên quan để tổ chức đấu giá đối với 02 lô đất thuộc phường Chánh Lộ	
13	Thửa đất số 252 tờ bản đồ số 21 Thửa đất số 244 tờ bản đồ số 21	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,02	Đất ở	Đất ở	Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 2810/UBND-TN ngày 16/7/2024 của UBND thành phố về việc thực hiện thủ tục tiếp nhận quỹ đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất	
14	Khu dân cư lôm tổ 9, phường Nghĩa Chánh	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,05	Đất ở	Đất ở	Nghĩa Chánh	Thửa đất số 18 tờ số 46	Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 22/11/2021 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất; Quyết định số 1917/QĐ-UBND ngày 29/4/2022 của UBND thành phố về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất ở thuộc khu dân cư lôm phường Nghĩa Chánh,	
15	Thửa đất số 48, tờ bản đồ số 37	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,03	DVH	Đất ở	Nghĩa Lộ	tờ bản đồ số 37	Thông báo số 767/TB-UBND ngày 07/8/2024 của UBND thành phố Quảng Ngãi	
16	Đất thừa và đất lôm sau khi thực hiện hoàn thành dự án Khu di dời dân vùng sạt lở ven sông xã Tịnh Long	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,18	Đất ở	Đất ở	Tịnh Long	Tờ bản đồ số 17 và 22	Quyết định số 4272/QĐ-UBND ngày 12/8/2022 của UBND thành phố về việc điều chỉnh Quy hoạch tổng thể mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 phần diện tích đất thừa và đất lôm sau khi thực hiện hoàn thành dự án Khu di dời dân vùng sạt lở ven sông xã Tịnh Long	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
17	Trung tâm Văn hóa thể thao phường Trần Phú	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,83	Đất văn hóa thể thao	Đất văn hóa thể thao	Trần Phú	Thửa đất số 32 tờ số 25	Quyết định số 1324/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh	
18	Trạm xử lý nước thải Hồ Điều hòa tại phường Nghĩa Chánh	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,25	DTL	Đất thương mại dịch vụ	Nghĩa Chánh	Thửa đất số 209 tờ số 26	Kết luận thanh tra số 05/KL-UBND ngày 07/6/2019 của UBND tỉnh về việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng nhà dựng nhà, đất công sản tại 06 huyện và thành phố Quảng Ngãi (Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Dịch vụ Đức Phát vi phạm Luật Đất đai năm 2013 và Luật Đầu tư năm 2014)	
19	Lô đất có ký hiệu DN06 thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,17	Đất Thương mại - Dịch vụ	Đất Thương mại - Dịch vụ	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 10	- Công văn số 5625/UBND-CNXD ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh	
20	Thửa đất số 83 thuộc dự án Công viên cây xanh kết hợp dịch vụ văn hóa, thể thao đa năng phường Trần Phú	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,18	Đất Thương mại - Dịch vụ	Đất Thương mại - Dịch vụ	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 8	- Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh; - Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 24/01/2022	
21	Lô đất có ký hiệu CC1 được quy hoạch là đất công trình giáo dục thuộc dự án Khu dân cư Yên Phú	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,28	Đất giáo dục	Đất giáo dục	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 1, 39, 40, 41	- Công văn số 4957/UBND-KTN ngày 17/9/2024 của UBND tỉnh	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
22	Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,40	Đất ở	Đất ở	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 2, 3, 4	- Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 29/02/2016 của UBND tỉnh - Quyết định số 899/QĐ-UBND ngày 24/7/2024 của UBND tỉnh	
23	Khu dân cư Tịnh Kỳ, giai đoạn 2	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,72	Đất ở	Đất ở	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 4,14	- Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND tỉnh - Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 27/9/2024	
24	Khu tái định cư Gò Xoài	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,12	Đất ở	Đất ở	phường Quảng Phú	Tờ bản đồ số 22, 36, 39	- Quyết định số 1481/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh	
25	Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,08	Đất ở	Đất ở	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 40	- Công văn số 519/UBND-KTN ngày 26/01/2024 của UBND tỉnh	
26	Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,34	Đất ở	Đất ở	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 4, 5	- Quyết định số 1481/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh	
27	Khu dịch vụ đô thị và du lịch biển Hàng Dương	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	2,25	Đất ở + ...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 4 và 5	- Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 08/7/2021 của UBND tỉnh - Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 08/7/2021 của UBND tỉnh - Quyết định số 4442/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND thành phố	
28	Khu tổ hợp thương mại Riverside Mỹ Khê	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,80	Đất Thương mại - Dịch vụ	Đất Thương mại - Dịch vụ	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 26	- Quyết định số 1199/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh - Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
29	Lô đất thuộc khu vực đường Đinh Tiên Hoàng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,39	Đất y tế	Đất y tế	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 1	- Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh - Công văn số 30/UBND-KTN ngày 03/01/2024 của UBND tỉnh	
30	Khu đô thị bờ Nam sông Trà Khúc, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	3,30	Đất ở +...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 9,10	- Công văn số 5929/UBND-KTN ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh - Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND tỉnh	
31	Khu dân cư trục đường Mỹ Trà - Mỹ Khê (giai đoạn 1)	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	9,84	Đất ở +...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh An	Tờ bản đồ số 16, 17	- Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của UBND tỉnh	
32	Dự án đầu tư xây dựng kè chống sạt lở kết hợp tạo quỹ đất bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh Long và Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	15,70	Đất ở +...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	xã Tịnh Long và xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 10, 11, 12, 23, 24, 25 xã Tịnh Long và tờ bản đồ số 21 xã Tịnh Khê	- Thông báo số 259/TB-UBND ngày 30/5/2023 của UBND tỉnh - Quyết định số 1140/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND tỉnh	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
33	Dự án đầu tư xây dựng kè chống sạt lở kết hợp tạo quỹ đất bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh An và Tịnh Long, thành phố Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	45,97	Đất ở +...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	xã Tịnh An và xã Tịnh Long	Tờ bản đồ số 7,10, 11 xã Tịnh An và Tờ bản đồ số 8, 9, 21 xã Tịnh Long	- Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND tỉnh	
34	Khu đô thị - dịch vụ Mỹ Khê	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	14,49	Đất ở +...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	xã Tịnh Khê và xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 4, 5 xã Tịnh Khê, tờ bản đồ số 8 xã Tịnh Kỳ	- Thông báo số 259/TB-UBND ngày 30/5/2023 của UBND tỉnh	
35	Khu du lịch biển Mỹ Khê	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	7,82	Đất ở +...	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 5	- Thông báo số 198/TB-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh	
36	Phần diện tích đất thu hồi đất của Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Quốc tế tỉnh Quảng Ngãi	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	1,10	Đất cơ sở y tế	Đất cơ sở y tế	phường Nghĩa Lộ	Tờ bản đồ số 28	- Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 22/5/2017 của UBND tỉnh - Quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND tỉnh	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
37	Phần diện tích đất thu hồi của Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi điểm tại Cửa hàng dịch vụ ăn uống Cầu Kênh và Tổ hợp sản xuất và kinh doanh thương mại dịch vụ Cầu Kênh tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi (thửa đất số 218)	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,32	Đất Thương mại - Dịch vụ	Đất Thương mại - Dịch vụ	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 5	- Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh - Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh	
38	Phần diện tích đất thu hồi Rạp Chiếu bóng 1/5 (cũ) của Trung tâm điện ảnh và tuyên truyền văn hóa tỉnh Quảng Ngãi (nay là Trung tâm Văn hóa nghệ thuật tỉnh Quảng Ngãi) (thửa đất số 195)	Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh	0,10	Đất Thương mại - Dịch vụ	Đất Thương mại - Dịch vụ	phường Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ số 9	- Quyết định số 707/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh - Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh	
39	Thửa đất số 287	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,01	Đất ở	Đất ở	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 2810/UBND-TN ngày 16/7/2024 của UBND thành phố về việc thực hiện thủ tục tiếp nhận quỹ đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất	
40	Thửa đất số 244	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,01	Đất ở	Đất ở	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 21	Công văn số 2810/UBND-TN ngày 16/7/2024 của UBND thành phố về việc thực hiện thủ tục tiếp nhận quỹ đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất	

STT	HẠNG MỤC	Đơn vị đang quản lý	Diện tích thực	Loại đất		Địa điểm (đến cấp xã,	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)	Ghi chú
				Hiện trạng	Đưa ra đấu giá				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
41	Lô đất số 41	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,01	Đất ở	Đất ở	phường Trần Phú	QH KDC Gò Đồn		
42	Lô đất số 42	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	0,01	Đất ở	Đất ở	phường Trần Phú	QH KDC Gò Đồn		
	Tổng cộng		109,14						

* Các công trình, dự án không phải báo cáo HĐND tỉnh thông qua

Phụ biểu 05

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN HUY BỎ KHỎI KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

(Kèm theo Quyết định số:262/QĐ-UBND ngày ...26../4/2025 của UBND tỉnh)



STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định				Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú	
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)				Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
A	TRONG NGÂN SÁCH									
1	Đường nối dân sinh và đường dẫn cầu xã Tịnh Khê (thuộc dự án Cầu Cửa Đại)	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	2,51		xã Nghĩa Phú (nay là xã An Phú); xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 1,2,3,4,6,7, 9 xã Nghĩa Phú (nay là xã An Phú); Tờ bản đồ số 18, 19, 21, 22, 46 xã Tịnh Khê	QĐ số 468/QĐ-UBND ngày 20/3/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Cầu Cửa Đại, tỉnh Quảng Ngãi	Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2	Xây dựng tường rào, cổng ngõ, sân nền, bồn hoa, bia ghi công trạng và biển chỉ dẫn đường vào Di tích lịch sử Chiến thắng Khánh Lạc Đông, xã Nghĩa Hà	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,2	0,2	xã Nghĩa Hà	Tờ bản đồ số 17	QĐ số: 4813/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố	UBND xã Nghĩa Hà	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
3	Vườn hoa KDC thôn An Lộc	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,1	0,1	xã Tịnh Long	Tờ bản đồ số 23	QĐ số: 145a/QĐ-UBND ngày 12/5/2021 của UBND xã Tịnh Long về việc phân bổ dự toán chi ngân sách xã năm 2021	UBND xã Tịnh Long	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
4	Khu dân cư An Phú (đảo Ngọc)	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	162,78	162,78	phường Trương Quang Trọng, xã Tịnh An	Tờ bản đồ số 16, 17, 19, 20 phường Trương Quang Trọng; tờ bản đồ số 8, 9, 10, 12, 13, 14 xã Tịnh An	Quyết định số 1272/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND tỉnh về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2022	Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định				Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú	
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)				Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5	Vườn hoa, cây xanh tại thôn An Kỳ, xã Tịnh Kỳ	Quyết định số: 262/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	1,83	1,83	xã Tịnh Kỳ	Tờ bản đồ số 19	Quyết định số 7922/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi	BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
6	Trường Chính trị tỉnh (giai đoạn 2)	Quyết định số:915/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	1,87	1,87	phường Trần Phú	Tờ bản đồ địa chính số 29, 37, 38 phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi	Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phương án phân bổ nguồn tăng thu thực hiện của ngân sách cấp tỉnh so với dự toán HĐND tỉnh giao năm 2022	BQL Dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
7	Thửa 174 - tờ bản đồ số 24	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Chánh Lộ	Tờ bản đồ số 24	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND phường Nghĩa Chánh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8	Thửa 36 - tờ bản đồ số 02	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 02	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND phường Nghĩa Chánh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
9	Thửa 164 - tờ bản đồ số 46	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 46	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND phường Nghĩa Chánh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
10	Thửa 4345- tờ bản đồ số 3	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 3	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND phường Nghĩa Chánh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
11	Thửa 144- tờ bản đồ số 42	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 42	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND phường Nghĩa Chánh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
12	Thửa 368- tờ bản đồ số 42	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 42	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND phường Nghĩa Chánh	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
13	Thửa 2 - tờ bản đồ số 15	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 15	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
14	Thửa 638 - tờ bản đồ số 10	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
15	Thửa 637 - tờ bản đồ số 10	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,03	0,03	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
16	Thửa 26 - tờ bản đồ số 10	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
17	Thửa 75 - tờ bản đồ số 06	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 06	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
18	Thửa 70 - tờ bản đồ số 06	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,02	0,02	xã An Phú	Tờ bản đồ số 06	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
19	Thửa 332 - tờ bản đồ số 03	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 03	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
20	Thửa 98 - tờ bản đồ số 01	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 01	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
21	Các thửa đất thừa tại thôn Cổ Lũy Nam	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,06	0,06	xã An Phú	Tờ bản đồ số 12	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
22	Các thửa đất thừa tại thôn Cổ Lũy Làng Cá	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,05	0,05	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
23	Thửa 570 - tờ bản đồ số 12	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 12	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
24	Thửa 580 - tờ bản đồ số 12	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 12	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
25	Thửa 645 - tờ bản đồ số 12	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 12	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
26	Thửa 529 - tờ bản đồ số 10	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
27	Thửa 03 - tờ bản đồ số 10	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,02	0,02	xã An Phú	Tờ bản đồ số 10	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
28	Thửa 4 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
29	Thửa 5 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
30	Thửa 8 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
31	Thửa 10 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
32	Thửa 31 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
33	Thửa 32 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,02	0,02	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
34	Thửa 36 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
35	Thửa 262 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
36	Thửa 98 - tờ bản đồ số 11	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 11	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
37	Thửa 207 - tờ bản đồ số 03	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	xã An Phú	Tờ bản đồ số 03	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND xã An Phú	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
38	Khu đất tại Trung tâm Giồng tỉnh Quảng Ngãi	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,4	0,4	xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 20	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
39	Cơ sở nhà, đất tại địa chỉ số 210 Lê Trung Đình (Hiệp hội Doanh nghiệp)	Quyết định số: 877/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ số 8	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
40	Cơ sở nhà, đất tại địa chỉ số 534 Quang Trung (Nhà làm việc Tỉnh ủy chuyển giao)	Quyết định số: 877/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ số 14	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
41	Nhà, đất số 378 đường Quang Trung	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Trần Hưng Đạo	Tờ bản đồ số 15	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
42	Cơ sở nhà, đất tại địa chỉ số 216 Hùng Vương (Hội nông dân tỉnh)	Quyết định số: 877/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,02	0,02	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 41	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
43	Trụ sở số 306 Nguyễn Nghiêm, TP.Quảng Ngãi (Trụ sở Hội Chữ Thập đỏ cũ)	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,01	0,01	phường Nguyễn Nghiêm	Tờ bản đồ số 14	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
44	Nhà tập thể Trung tâm Trắc địa và Quan trắc môi trường Tổ 8, phường Trần Phú (Sở Tài nguyên và Môi trường)	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,03	0,03	phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 41	Không thu hồi đất, chuyển mục đích và đấu giá đất	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
45	Cơ sở nhà, đất của Bưu điện tỉnh Quảng Ngãi tại xã Tịnh Khê	Quyết định số: 877/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,02	0,02	Xã Tịnh Khê	Tờ bản đồ số 32	Công văn số 1819/UBND-TCKT ngày 04/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phương án sắp xếp xử lý nhà, đất của Bưu điện tỉnh Quảng Ngãi	UBND thành phố	Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
B	NGOÀI NGÂN SÁCH									
46	Khu dân cư H.C Homes Riverside	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	1,09	1,09	phường Trương Quang Trọng	Tờ bản đồ số 08	Đề lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư		Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
47	Khu dân cư Tây Ân, thành phố Quảng Ngãi	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	9,82	9,82	xã Tịnh Ân Tây	Tờ bản đồ số 11, 20, 21	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư		Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
48	KDC An Nhơn Viên	Quyết định số: 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	4,99	4,99	xã Tịnh An	Tờ bản đồ số 6, 15, 18, 19	Để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư		Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
49	Trụ sở văn phòng làm việc Công ty Xăng dầu	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	0,16	0,16	phường Nghĩa Chánh	Tờ bản đồ số 01			Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
50	Khu dịch vụ nông nghiệp sinh thái tổng hợp Kim Dung Nam	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	1,79	1,79	xã Tịnh Thiện	Tờ bản đồ số 21	Quyết định số: 204/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ nông nghiệp sinh thái tổng hợp Kim Dung Nam		Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	

STT	HẠNG MỤC	Quyết định phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất	Thông tin theo Quyết định					Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Lý do loại bỏ	Ghi chú
			Tổng diện tích (ha)	Diện tích thực hiện trong năm kế hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã, phường, thị trấn)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Cơ sở pháp lý (Chủ trương đầu tư, văn bản bố trí vốn, ...)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
51	Điền trang đô thị xanh	Quyết định số: 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	16,61	16,61	xã Tịnh An	Tờ bản đồ số 1, 2			Loại bỏ theo Khoản 7 Điều 76 Luật đất đai	
	Tổng cộng		204,71	202,20						