

Số: /TB-UBND

Cẩm Thành, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Thành (người đại diện), đối với thửa đất số 123, tờ bản đồ số 13, phường Cẩm Thành

Ngày 04/12/2025, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Cẩm Thành tiếp nhận hồ sơ của ông Lê Văn Thành (người đại diện), địa chỉ thửa đất: thửa đất số 123, tờ bản đồ số 13, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi, đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất (*đăng ký lần đầu*). Mã số hồ sơ: H48.205-251204-0020 thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ: ngày 02/01/2025.

- Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

- Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

UBND phường Cẩm Thành tiến hành niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Thành (người đại diện), đối với thửa đất số 123, tờ bản đồ số 13, phường Cẩm Thành với các nội dung sau:

1. Về nguồn gốc sử dụng đất:

Nguồn gốc sử dụng đất do ông Lê Văn Thành - Người đại diện tự kê khai: “*Nguyên thửa đất mẹ tôi là bà Phạm Thị Thứ tạo lập từ trước năm 1980 sử dụng ổn định không ai tranh chấp. Đến năm 2022 mẹ tôi chết, nay anh em chúng tôi thống nhất kê khai thừa kế và cử tôi là người đại diện đứng tên xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”.

2. Địa điểm niêm yết:

- Niêm yết tại trụ sở UBND phường Cẩm Thành, địa chỉ: số 310 đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

- Niêm yết tại Điểm sinh hoạt văn hóa tổ dân phố số 17, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày (*bắt đầu từ ngày 11/12/2025 đến hết ngày 25/12/2025*).

Trong thời gian niêm yết 15 ngày (*mười lăm ngày*), từ ngày 11/12/2025 đến hết ngày 25/12/2025: Nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có điều gì cần khai báo hoặc tranh chấp, khiếu nại, kiến nghị...liên quan đến nguồn gốc sử dụng

đất của ông Lê Văn Thành (người đại diện) nói trên, thì nộp đơn đến UBND phường Cẩm Thành, số 310, đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi để được thẩm tra, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn trên, nếu không có hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào thắc mắc, tranh chấp, khiếu nại..., UBND phường Cẩm Thành sẽ tiến hành kết thúc việc niêm yết và giải quyết các thủ tục tiếp theo cho ông Lê Văn Thành (người đại diện) theo quy định (*kèm theo danh sách công khai*).

UBND phường Cẩm Thành thông báo để hộ gia đình, cá nhân, tổ chức được biết, thực hiện quyền của mình./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT và ĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Tổ trưởng tổ dân phố số 17;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh VPĐKĐĐ KV III;
- VPUB: PCVP, CV;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT_(H-C).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Ngô Khánh Phúc