

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Vv kiểm tra hiện trạng sử dụng đất của Công ty Cổ phần tư vấn Khảo sát và Xây dựng số 4 để giải quyết thủ tục xin gia hạn sử dụng đất

Hôm nay, vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 12/5/2026 tại Công ty Cổ phần tư vấn khảo sát và xây dựng số 4 - địa chỉ số 44 đường Võ Thị Sáu, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi

I. Thành phần tham dự:

1. Công ty Cổ phần tư vấn khảo sát và xây dựng số 4

- Ông: Nguyễn Hữu Cường Chức vụ: Giám đốc

- Ông: Bà Trương Thị Hoa Chức vụ: Nhân viên phòng Tổng hợp

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Cẩm Thành:

- Ông: Phạm Văn Thanh Chức vụ: Chuyên viên

- Ông: Nguyễn Hoàng Trung Chức vụ: Nhân viên

3. Đại diện Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh khu vực III:

- Ông: Phú Văn Hải Chức vụ: Nhân viên

- Ông: Chức vụ:

4. Đại diện tổ dân phố 15:

- Ông: Chức vụ:

- Ông: Chức vụ:

5. Đại diện đơn vị được mời: Trung tâm trắc địa và Quan trắc Môi trường

- Ông: Nguyễn Ngọc Huyền Chức vụ: Phó trưởng phòng Đo đạc

- Ông: Vũ Hoài Nam Chức vụ: Nhân viên

II. Nội dung:

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 3948/UBND -NNMT ngày 06/5/2026, UBND phường Cẩm Thành được giao khẩn trương giải quyết hồ sơ gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần tư vấn khảo sát và xây dựng số 4 theo quy định pháp luật hiện hành và báo cáo kết quả về UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) trước ngày **15/5/2026**.

Hiện nay, UBND phường Cẩm Thành đã tiếp nhận hồ sơ đề nghị gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần tư vấn khảo sát và xây dựng số 4 (đại diện bà Trương Thị Hoa được ủy quyền), mã số hồ sơ H48.205-260416-0013, tiếp nhận ngày 16/4/2026; thời hạn giải quyết theo quy định là 27 ngày làm việc, ngày hẹn trả kết quả là **28/5/2026**.

h

Để có cơ sở tham mưu cho UBND phường Cẩm Thành giải quyết hồ sơ xin gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần tư vấn khảo sát và xây dựng số 4 theo quy định pháp luật hiện hành, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã có Giấy mời số 91/GM-KTHTĐT ngày 08/5/2026 tổ chức kiểm tra hiện trạng, nội dung cụ thể như sau:

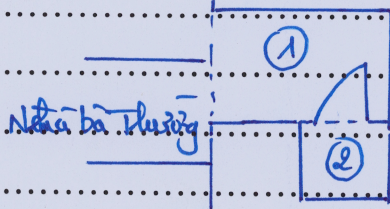
Trung tâm trắc địa và quan trắc môi trường đã tiến hành kiểm tra đo vẽ hiện trạng sử dụng đất tại thửa đất số 170 tờ bản đồ số 105 phường Cẩm Thành (thửa 348 tờ số 01 phường Chánh Lộ) Ghi nhận tại hiện trường trên đất gồm các công trình sau:

1. Nhà của Bà Hương Thị Hương



① Nhà xây kiên cố BTCT móng, dầm sàn, trụ BTCT 02 tầng đồ BTCT.

② Sân trời tường gạch bao quanh, mái lợp tôn nhả lầy sáng.



2. Nhà phía Bắc giáp đường Võ Thị Sáu 01 tầng tường gạch, mái lợp tôn kẽm, cửa sắt dùng làm nơi ở của công nhân viên đi công trình về ở và 01 nhà Bê vê.

3. Khu nhà làm việc và khu nhà phòng thử nghiệm phía Nam 03 tầng móng, trụ, sàn BTCT.

4. Khu nhà để xe phía Nam giáp đường vào Khu tập thể Trại Sắt, vè kèo sắt, mái lợp tôn kẽm.

5. Khu Nhà Khách phía Bắc 02 tầng, móng trụ, sàn BTCT.

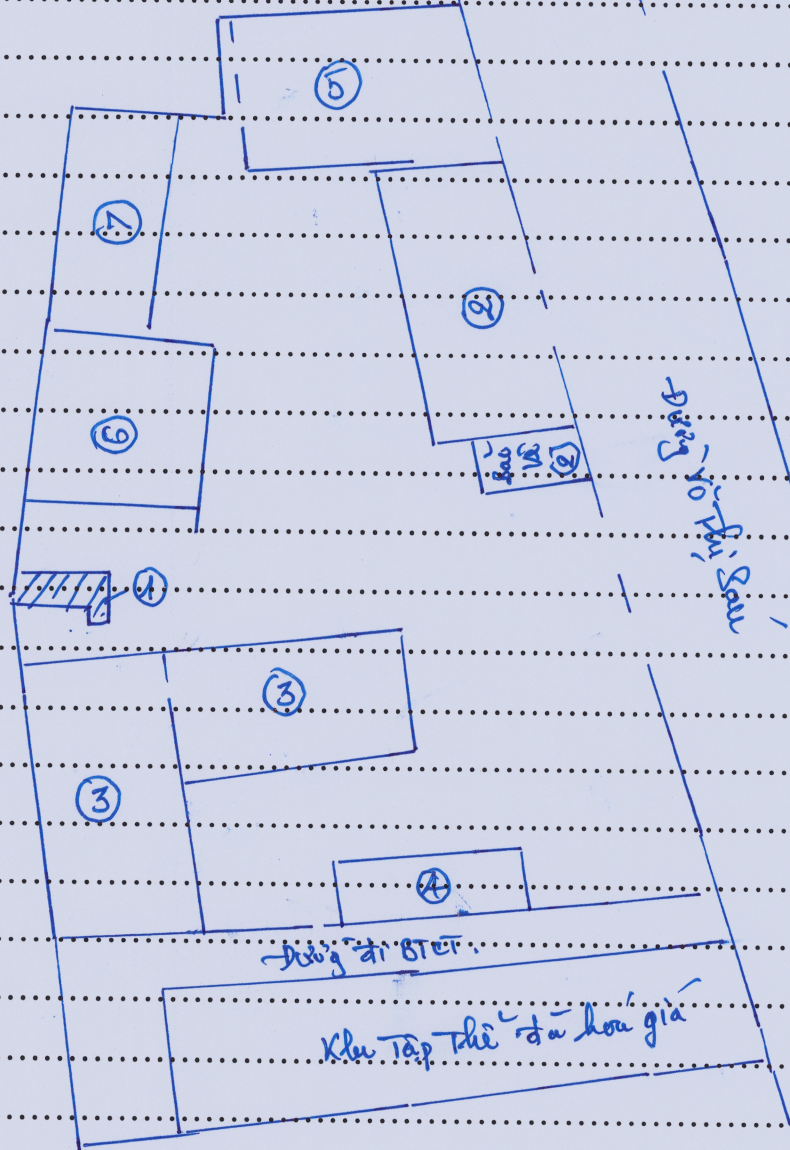
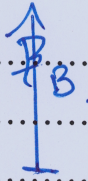
6. Khu nhà kho phía Tây mái lợp ngói tường gạch.

7. Khu nhà để xe ô tô mái lợp tôn Ti rô xi măng, cửa sắt.

(Cụ thể có kích thước và trích lục đo Trung tâm trắc địa và quan trắc môi trường đo vẽ cung cấp và được sự chỉ dẫn của đại diện công ty Kiem theo).

ky

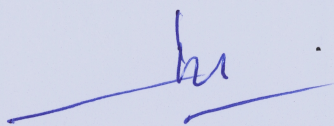
Số đồ hiện trạng thửa đất số 170 tờ 105.



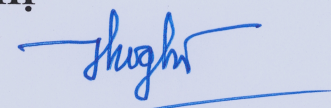
Cải tạo phân thửa gia tăng nhất các nội dung như trên. Biên bản làm cơ sở để tham mưu cho UBND phường xem xét giải quyết.

Biên bản kết thúc vào lúc 11 giờ 10 phút cùng ngày đọc lại cho các thành viên tham gia cuộc họp nghe và thống nhất ký tên./.

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CP TV
KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG SỐ 4**

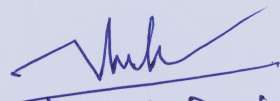

Trương Thị Hoa

**PHÒNG KINH TẾ, HẠ
TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**

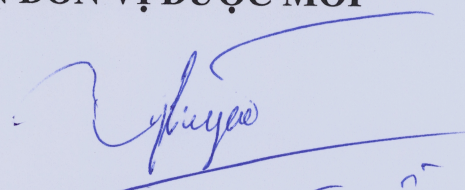

Nguyễn Hoàng Trung

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH - CN KHU VỰC III**


Phí Văn Hải


Phạm Văn Thanh
TỔ DÂN PHỐ 15

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ ĐƯỢC MỜI


Ngô Ngọc Trùng

