

Tp. Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 6 năm 2025

Về việc cung cấp thông tin theo yêu cầu tại Công văn số 117/UBND ngày 30/5/2025 của UBND phường Trần Hưng Đạo liên quan đến thu hồi đất hộ ông Trần Thiên Quỳnh thuộc dự án đường Lê Trung Đình.

Kính gửi: UBND phường Trần Hưng Đạo.

Theo đề nghị của UBND phường Trần Hưng Đạo tại Công văn số 117/UBND ngày 30/5/2025 về việc xác định phần diện tích đất đã được bồi thường và cắm mốc dự án đường Lê Trung Đình, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi của hộ ông Trần Thiên Quỳnh.

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi (gọi tắt là Ban Quản lý dự án) phúc đáp các nội dung sau:

1. Qua kiểm tra, rà soát, đối chiếu hồ sơ thu hồi đất, hồ sơ bồi thường để thực hiện xây dựng nâng cấp mở rộng đường Lê Trung Đình (đoạn từ đường Nguyễn Bá Loan đến Lê Đình Cẩn) có hộ ông Trần Thiên Quỳnh sử dụng thửa đất T122, diện tích đất 43,07m² thuộc bản đồ 1998 (trên đất có ngôi nhà mang số nhà 183, đường Lê Trung Đình), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi.

Tổng diện tích đất thu hồi và bồi thường cho hộ ông Trần Thiên Quỳnh là 43,07m². Trong đó, diện tích thu hồi để thực hiện dự án 42,08 m², phần diện tích đất ngoài dự án thu hồi và bồi thường 0,99m² (phần diện tích này nhỏ nên đã thu hồi và bồi thường). Như vậy, diện tích đất của hộ ông Trần Thiên Quỳnh thu hồi bồi thường hết thửa (hộ ông Trần Thiên Quỳnh đã nhận đủ số tiền bồi thường theo phương án đã được duyệt).

Ban Quản lý dự án đã cung cấp toàn bộ hồ sơ bồi thường dự án đường Lê Trung Đình đối với hộ ông Trần Thiên Quỳnh cho UBND phường Trần Hưng Đạo tại Công văn số 396/BQL ngày 09/5/2025 của Ban Quản lý dự án.

2. Việc cắm mốc phần diện tích đã được bồi thường nằm ngoài ranh giới của dự án: Đối với phần diện tích 0,99m² nằm ngoài dự án đã thu hồi và bồi thường có dạng hình tam giác nằm tại góc đường Lê Trung Đình và đường Nguyễn Bá Loan về phía Bắc, có cạnh 1,66m (tiếp giáp ngôi nhà số 185, đường Lê Trung Đình), cạnh 1,2m (tiếp giáp ngôi nhà số 126, đường Nguyễn Bá Loan), tại vị trí góc đường Lê Trung Đình và đường Nguyễn Bá Loan tiếp giáp với vỉa hè thuộc dự án. Như vậy, các mốc giới phần diện tích 0,99m² cố định và tồn tại ngoài thực địa.

Ban Quản lý dự án phúc đáp các nội dung nêu trên cho UBND phường
Trần Hưng Đạo biết, xử lý theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND T.phố (b/c);
- Lưu VT, NV1 (P.Vinh).



**GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

La Thanh Hưng