

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG CẨM THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-XD

Cẩm Thành, ngày tháng 8 năm 2026

V/v tham vấn ý kiến về thực hiện
cấp phép chặt hạ, dịch chuyển
cây xanh sử dụng công cộng trên
địa bàn phường Cẩm Thành

Kính gửi: Sở Xây dựng Quảng Ngãi.

Hiện nay, UBND phường Cẩm Thành có nhận một số hồ sơ của các tổ chức, cá nhân xin cấp phép chặt hạ, dịch chuyển cây xanh sử dụng công cộng trên địa bàn phường Cẩm Thành. Nội dung xin cấp phép chủ yếu:

+ *Xin dịch chuyển cây xanh hiện trạng trước mặt tiền nhà về ranh giới giữa hai nhà hoặc dịch chuyển cây hiện trạng đến các khu vực công viên, vườn hoa để trồng lại, đồng thời trồng mới bù cây xanh tại vị trí cây hiện trạng;*

+ *Lý do dịch chuyển: che khuất mặt tiền nhà, ảnh hưởng đến việc đi lại của hộ gia đình.*

+ *Kinh phí liên quan đến việc dịch chuyển, trồng bù cây, chăm sóc cây đến khi cây sống ổn định do tổ chức, cá nhân đề nghị chặt hạ, dịch chuyển cây xanh chịu trách nhiệm chi trả.*

Tuy nhiên, theo quy định tại khoản 1 Điều 28 Nghị định số 258/2025/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý công viên, cây xanh, mặt nước có quy định về Đền bù, bồi thường thiệt hại liên quan đến cây xanh:

“1. Trường hợp tổ chức, cá nhân đề nghị chặt hạ, dịch chuyển cây xanh sử dụng công cộng đang có tình trạng phát triển bình thường theo điều kiện được quy định tại điểm d, đ khoản 1 Điều 27 của Nghị định này:

a) Tổ chức, cá nhân có trách nhiệm tuân thủ quy định về chặt hạ, dịch chuyển cây xanh tại Điều 27 của Nghị định này; thực hiện đền bù chi phí chăm sóc cây xanh và chịu mọi chi phí cho việc chặt hạ, dịch chuyển cây xanh;

b) Chi phí chăm sóc cây xanh mà tổ chức, cá nhân phải đền bù bao gồm chi phí chăm sóc cây xanh từ thời điểm cây được trồng tại vị trí chặt hạ, dịch chuyển đến thời điểm đề nghị chặt hạ, dịch chuyển; trường hợp không xác định được thời điểm cây được trồng thì tính thời gian chăm sóc cây là 20 năm;

c) Chi phí cho việc chặt hạ, dịch chuyển cây xanh được tính toán theo định mức, đơn giá được cấp có thẩm quyền phê duyệt cho đơn vị thực hiện dịch vụ về quản lý cây xanh trên địa bàn.

....”

Qua nghiên cứu rà soát quy định nêu trên, UBND phường Cẩm Thành lúng túng trong việc giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính về cấp phép chặt hạ, dịch chuyển cây xanh cho các tổ chức, cá nhân theo thẩm quyền vì hiện nay chưa có văn bản nào của cấp có thẩm quyền hướng dẫn cụ thể về việc tính toán chi phí bồi thường thực hiện đền bù chi phí chăm sóc cây xanh.

Do đó, để giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính về cấp phép chặt hạ, dịch chuyển cây xanh cho các tổ chức, cá nhân đảm bảo theo quy định, tránh thất thoát tài sản; UBND phường Cẩm Thành kính đề nghị Sở Xây dựng Quảng Ngãi quan tâm hướng dẫn việc đền bù, bồi thường thiệt hại liên quan đến cây xanh, như sau:

1. Đối với việc cấp phép dịch chuyển cây xanh hiện trạng trước mặt tiền nhà về ranh giới giữa hai nhà hoặc dịch chuyển cây hiện trạng đến các khu vực công viên, vườn hoa để trồng lại, đồng thời trồng mới bù cây xanh tại vị trí cây hiện trạng; kinh phí liên quan đến việc dịch chuyển, trồng bù cây, chăm sóc cây đến khi cây sống ổn định do tổ chức, cá nhân đề nghị chặt hạ, dịch chuyển cây xanh chịu trách nhiệm chi trả thì có thực hiện đền bù chi phí chăm sóc cây xanh hay không.

2. Trong trường hợp có tính chi phí đền bù chăm sóc cây. Đề nghị hướng dẫn việc tính toán chi phí chăm sóc cây xanh mà tổ chức, cá nhân phải đền bù khi thực hiện cấp phép chặt hạ, dịch chuyển cây xanh sử dụng công cộng.

UBND phường Cẩm Thành kính đề nghị Sở Xây dựng Quảng Ngãi quan tâm phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- VPUB: C,PVP, CV (XD);
- Lưu: VT, KT,HT&ĐT (Túc).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Ngô Khánh Phúc