

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
**BAN QLDA ĐTXD CÁC CÔNG TRÌNH
DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP**

Số: 2667 /BQLDDCN-PBT

V/v phúc đáp nội dung Công văn số
1984/UBND-NC ngày 22/7/2026 của
UBND phường Cẩm Thành về việc cung
cấp thông tin liên quan đến việc bồi
thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực
hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: UBND phường Cẩm Thành.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt là *Ban Quản lý dự án*) nhận được Công văn số 1984/UBND-NC ngày 22/7/2026 của UBND phường Cẩm Thành về việc cung cấp thông tin liên quan đến việc bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh. Qua kiểm tra nội dung Công văn nêu trên, Ban Quản lý dự án phúc đáp với nội dung như sau:

Dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Quảng Ngãi được UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành Quyết định phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 18/4/2022. Sau ngày 01/7/2025, thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp, dự án được giao về Ban Quản lý dự án làm Chủ đầu tư trực tiếp quản lý, thực hiện dự án và ký hợp đồng với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng. Đến ngày 28/5/2026, Ban Quản lý dự án được UBND tỉnh giao nhiệm vụ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Quyết định số 351/QĐ-UBND, theo đó, Ban Quản lý dự án tiếp nhận toàn bộ hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án từ Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tiếp tục thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án theo quy định.

1. Đối với tiến độ thực hiện dự án và công tác bồi thường, hỗ trợ dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh liên quan đến thửa đất số 283, tờ bản đồ số 15, phường Nghĩa Chánh (nay là tờ bản đồ số 46, phường Cẩm Thành): Tiến độ thực hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1060/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 thời gian thực hiện năm 2022 - 2026. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đang triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng toàn bộ dự án, dự kiến lập và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với thửa đất nêu trên trong tháng 9/2026.

2. Đối với việc sửa chữa cải tạo nhà hiện trạng để đảm bảo sinh hoạt của gia đình ông Nguyễn Văn Bông: Ông Nguyễn Văn Bông và bà Nguyễn Thị Tâm sử dụng tại thửa đất số 283, tờ bản đồ dự án số 1 (tờ bản đồ địa

chính số 46 phường Cẩm Thành) diện tích 173,0 m², diện tích quy hoạch: 173,0 m², loại đất ODT, thửa đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh) cấp Giấy chứng nhận QSD đất ngày 19/11/2019, số vào sổ CS12398, thửa đất số 283, tờ bản đồ dự án số 1 được UBND phường Cẩm Thành ban hành Thông báo thu hồi đất số 259/TB-UBND ngày 19/6/2026 để thực hiện dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Quảng Ngãi, do đó kính đề nghị UBND phường Cẩm Thành đối chiếu các quy định hiện hành của Nhà nước để xem xét, giải quyết cho hộ ông Nguyễn Văn Bồng theo đúng quy định.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phúc đáp với nội dung như trên để UBND phường Cẩm Thành biết và giải quyết cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, PGĐ Ban (NVC, VXC);
- Các phòng: DA3, BT thuộc BQL;
- Lưu VT, PBT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Cường