

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp thành viên UBND phường
và giao ban tập thể lãnh đạo UBND phường ngày 24/8/2026**

Ngày 24/8/2026, Chủ tịch UBND phường Nguyễn Văn Hưng chủ trì tổ chức cuộc họp thành viên UBND phường và giao ban tập thể lãnh đạo UBND phường để cho ý kiến, thông qua một số nội dung thuộc thẩm quyền. Tham dự cuộc họp gồm có: Các Phó Chủ tịch UBND phường; các thành viên UBND phường; các Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Giám đốc Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường, Giám đốc Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công phường; Trạm Y tế phường.

Sau khi nghe nội dung báo cáo của các cơ quan chuyên môn; ý kiến phát biểu của các thành viên UBND phường, Chủ tịch UBND phường thay mặt UBND phường kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Đối với nội dung thông qua dự thảo Quyết định ban hành Kế hoạch thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2035, giai đoạn I: Từ năm 2026 đến năm 2030 trên địa bàn phường Cẩm Thành

Cơ bản thống nhất dự thảo Quyết định của UBND phường ban hành Kế hoạch thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2035, giai đoạn I: Từ năm 2026 đến năm 2030 trên địa bàn phường Cẩm Thành. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu trình UBND phường ban hành theo quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 28/8/2026**.

2. Đối với kết quả hoạt động chỉ đạo, điều hành của UBND phường trong thời gian qua và nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới (từ ngày 10/8-21/8/2026)

2.1. Thống nhất với Báo cáo 151/BC-VP ngày 21/8/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường về kết quả hoạt động chỉ đạo, điều hành của UBND phường (từ ngày 10/8-21/8/2026) và nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới. Yêu cầu Thủ trưởng các phòng, cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tập trung, khẩn trương tham mưu hoàn thành dứt điểm, đúng thời hạn các nội dung nhiệm vụ theo thống kê và kiến nghị của Văn phòng tại phần II, III Báo cáo 151/BC-VP; trường hợp có vướng mắc thì kịp thời báo cáo đề xuất UBND phường để chỉ đạo xử lý kịp thời.

2.2. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát toàn bộ các Hợp tác xã trên địa bàn phường; tập trung làm rõ thời hạn thuê, sử dụng đất; tình hình thực hiện nghĩa vụ thuế; hiện trạng và mục đích sử dụng đất; hoạt động sản xuất, kinh doanh hiện nay và hiệu quả hoạt động của từng hợp tác xã. Hoàn thành việc rà soát, báo cáo UBND phường **trước ngày 31/8/2026**. Trên cơ sở kết quả rà soát, trong tháng 9/2026, đối với các Hợp tác xã đã hết thời hạn thuê đất, sử dụng đất hoặc hoạt động không hiệu quả, không còn nhu cầu sử dụng đất, tham mưu UBND phường thực hiện các thủ tục theo quy định để thu hồi, bàn giao diện tích đất cho Nhà nước quản lý. Đối với diện tích đất đã có quyết định thu hồi, yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân không được tiếp tục ở, sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh hoặc khai thác, sử dụng dưới bất kỳ hình thức nào; thực hiện quản lý chặt chẽ, tránh phát sinh tình trạng lấn chiếm, sử dụng đất không đúng quy định trong thời gian chờ xử lý.

- Khẩn trương tham mưu UBND phường xây dựng Đề án thành lập Phòng Tài chính, Công Thương và Phòng Xây dựng - Đô thị và Môi trường trên cơ sở tách phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, trình lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thành **trước ngày 31/8/2026**; trình UBND phường cho ý kiến **trước ngày 05/9/2026** (nội dung này, UBND phường đã có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 366/TB-UBND ngày 10/8/2026 và Thông báo số 382/TB-UBND ngày 17/8/2026). Trường hợp tiếp tục chậm trễ, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chịu trách nhiệm trực tiếp trước UBND, Chủ tịch UBND phường.

- Tham mưu UBND phường trình kỳ họp chuyên đề HĐND phường điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công của phường năm 2026.

2.3. Giao phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND phường trình kỳ họp chuyên đề HĐND phường các nội dung:

- Giao biên chế cho các phòng chuyên môn, đơn vị và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp thuộc ngành giáo dục được UBND tỉnh giao trong năm 2026.

- Theo dõi, phối hợp chặt chẽ với Hội Sinh vật cảnh trong công tác tổ chức Triển lãm sinh vật cảnh trên địa bàn phường, đồng thời báo cáo trực tiếp tiến độ cho Phó Chủ tịch UBND phường phụ trách lĩnh vực để kịp thời chỉ đạo, giải quyết.

- Chủ trì rà soát các địa điểm Nhà sinh hoạt văn hóa của các Tổ dân phố trên địa bàn, đề tham mưu, đề xuất UBND phường (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) bổ sung các điều kiện thiết bị cần thiết để các Tổ dân phố hoạt động hiệu quả hơn.

3. Đối với kết quả công tác tiếp nhận và giải quyết đơn thư (tính đến ngày 21/8/2026)

3.1. UBND phường ghi nhận nỗ lực của các cơ quan đơn vị liên quan đã tập trung tham mưu giải quyết hoàn thành nhiều vụ việc trong 8 tháng đầu năm 2026. Tuy nhiên, với đặc thù của một phường đô thị trung tâm có mật độ dân số cao, các vấn đề mâu thuẫn, xung đột trong cộng đồng dân cư nhiều, nên số lượng đơn thư phát sinh lớn, dẫn đến tỷ lệ giải quyết hoàn thành chưa đạt chỉ tiêu của Đảng ủy, HĐND phường giao. Để công tác giải quyết đơn thư đảm bảo đúng quy định và đạt

chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao, Chủ tịch UBND phường yêu cầu Thủ trưởng các phòng, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ chủ động rà soát, nắm chắc từng vụ việc, nhất là các vụ việc phức tạp, kéo dài; tăng cường đối thoại, giải thích, hướng dẫn để giải quyết từ cơ sở, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của công dân, đồng thời giữ vững kỷ luật, kỷ cương hành chính.

3.2. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường:

- Đối với các vụ việc thuộc thẩm quyền, xác định rõ trách nhiệm, tiến độ và thời hạn giải quyết, báo cáo Chủ tịch UBND phường, UBND phường (*qua Văn phòng HĐND và UBND phường*) kết quả thực hiện cụ thể của từng vụ việc.

- Đối với những vụ việc vượt thẩm quyền, tham mưu UBND phường báo cáo UBND tỉnh, sở ngành, trong đó phải nêu rõ cụ thể, đã giải quyết những nội dung thuộc thẩm quyền của UBND phường, còn lại những nội dung tồn tại vướng mắc vượt thẩm quyền, xin ý kiến chỉ đạo, đề xuất hướng xử lý.

3.3. Giao Văn phòng HĐND và UBND phường:

- Khẩn trương rà soát, phối hợp chặt chẽ với các phòng, đơn vị trong việc nâng cao chất lượng, tỷ lệ giải quyết đơn thư; thường xuyên rà soát, đôn đốc các phòng, đơn vị trong công tác giải quyết đơn thư.

- Tổ chức tập huấn, hướng dẫn nghiệp vụ cho các Tổ hòa giải cơ sở của 15 Tổ dân phố để nâng cao chất lượng trong việc giải quyết, hòa giải ở Tổ dân phố, hạn chế đơn thư gửi đến UBND phường. Hoàn thành **trước ngày 28/8/2026**.

- Tham mưu UBND phường (qua phòng Văn hóa - Xã hội phường) thành lập Tổ tham mưu giải quyết đơn thư, khiếu nại tố cáo, kiến nghị của công dân trên địa bàn phường, thời gian hoàn thành **trước ngày 05/9/2026**.

Nay, thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND phường để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nêu trên biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- VP: CVP, PCVP, CV(TH);
- Lưu: VT, VP_{MT}.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



[Signature]

Phạm Gia Long