

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 229, tờ bản đồ số 8, của bà Phan Thị Khánh và ông Nguyễn Đức Cẩn, địa chỉ thường trú tại tổ dân phố số 6, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 13/8/2026, Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính của UBND phường Cẩm Thành tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tiếp nhận hồ sơ của bà Phan Thị Khánh và ông Nguyễn Đức Cẩn, địa chỉ thường trú: tổ dân phố số 6, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi, đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất (*đăng ký lần đầu*) đối với thửa đất số 229, tờ bản đồ số 8, phường Cẩm Thành. Mã số hồ sơ: H48.205-260813-0006 thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ: ngày 23/9/2026.

- Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;
- Căn cứ Nghị định 151/2025/CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
- Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi Luật Đất đai;
- Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-UBND, ngày 22/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

UBND phường Cẩm Thành tiến hành niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Phan Thị Khánh và ông Nguyễn Đức Cẩn đối với thửa đất số 229, tờ bản đồ số 8, phường Cẩm Thành với các nội dung sau:

1. Về nguồn gốc sử dụng đất:

Theo nguồn gốc sử dụng đất của bà Phan Thị Khánh và ông Nguyễn Đức Cẩn tự kê khai: Nguyên thửa đất này của vợ chồng tôi tạo lập từ trước năm 1978 (*trước đây số nhà 99 đường Ngô Quyền nay là số nhà 115 đường Ngô Quyền*), vợ chồng tôi sử dụng ổn định từ đó đến nay, không có tranh chấp và trong quá trình sử dụng gia đình tôi có nộp thuế cho nhà nước từ năm 1978 đến nay và có biên lai nộp thuế đầy đủ.

2. Địa điểm niêm yết:

- Niêm yết tại trụ sở UBND phường Cẩm Thành, số 310 đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.
- Niêm yết tại Điểm sinh hoạt văn hóa tổ dân phố số 06, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày (bắt đầu từ ngày 21/9/2026 đến hết ngày 05/10/2026).

Trong thời gian niêm yết trên 15 ngày (mười lăm ngày), từ ngày 21/9/2026 đến hết ngày 05/10/2026. Nếu hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có điều gì cần khai báo hoặc tranh chấp, khiếu nại, kiến nghị... liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất của bà Phan Thị Khánh và ông Nguyễn Đức Cẩn nói trên thì nộp đơn đến UBND phường Cẩm Thành, địa chỉ: số 310, đường Nguyễn Nghiêm, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi để được thẩm tra giải quyết theo quy định.

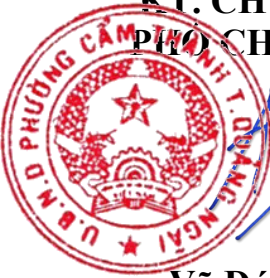
Quá thời gian nêu trên, nếu không có cá nhân/tổ chức nào có thắc mắc, tranh chấp, khiếu nại có liên quan đến việc niêm yết công khai về hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì UBND phường Cẩm Thành sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và lập đầy đủ các thủ tục tiếp theo để giải quyết hồ sơ cho bà Phan Thị Khánh và ông Nguyễn Đức Cẩn theo quy định (kèm theo danh sách công khai).

UBND phường Cẩm Thành thông báo để hộ gia đình, cá nhân, tổ chức được biết thực hiện quyền của mình./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Phòng KT, HT và DT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Tổ trưởng tổ dân phố số 06;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh VPĐKĐĐ KV III;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Đức Anh